



**UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO**  
Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –  
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero - Vicchio

### **UFFICIO GARE E CONTRATTI**

**CIG: 7043125A9B - CUP: G67E13000110006**

**AVVISO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER INDIVIDUARE OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA - ART. 36, CO.2, LETT. C), D.LGS. N. 50/2016 E ART. 9 DEL D.L. 12.9.2014, N. 133.**

Con il presente avviso si richiede agli operatori economici di manifestare l'interesse ad essere invitati alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del Codice, svolta in modalità telematica, per l'affidamento dei seguenti lavori: **""SCUOLA PRIMARIA D. ALIGHIERI" LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO - LOTTO 2 E LAVORI URGENTI PER TEMPORANEA RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DEGLI SPAZI INTERNI - LOTTO 3" - COMUNE DI BORGO SAN LORENZO (FI) .**

La procedura è svolta dall'Unione Montana dei Comuni del Mugello per conto della Stazione Appaltante Comune di Borgo San Lorenzo.

**VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO** redatto in data 14.4.2017 dal R.U.P. Ing. Emanuele Grazzini, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Borgo San Lorenzo (FI);

**PROGETTO ESECUTIVO** approvato dal Comune di Borgo San Lorenzo (FI), con Det. Dir. n. 253 del 19.4.2017;

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE** del Servizio Tecnico del Comune di Borgo San Lorenzo Det. Dir. n. 261 del 20.4.2017.

Trattandosi di interventi di estrema urgenza, la presente procedura è annoverabile nell'ambito della previsione di cui all'art. 9 del D.L. 12.9.2014, n. 133, così come convertito con legge n. 164/2014.

### **Elementi della procedura e del contratto:**

#### **Descrizione dei lavori da eseguire:**

L'appalto ha per oggetto tutti i lavori, le opere, le prestazioni e le forniture comunque necessarie per la realizzazione dell'intervento di adeguamento sismico (Lotto 2) e le opere urgenti per temporanea riorganizzazione funzionale degli spazi interni della Scuola Elementare "Dante Alighieri" sita in via Leonardo da Vinci, nel Comune di Borgo San Lorenzo (FI), da consegnare perfettamente ultimato in ogni sua parte.

La consistenza quantitativa e qualitativa nonché le caratteristiche di esecuzione delle opere che formano oggetto dell'appalto, risultano dalle indicazioni del Capitolato e degli elaborati allegati e/o richiamati nel Contratto, salvo quanto verrà meglio precisato all'atto esecutivo dalla Direzione Lavori.



**UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO**  
Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –  
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero - Vicchio

### UFFICIO GARE E CONTRATTI

Restano esclusi dall'appalto i seguenti lavori che la Stazione Appaltante si riserva di affidare in tutto o in parte ad altra ditta senza che l'Appaltatore possa fare alcuna eccezione o richiedere compenso alcuno: fornitura, montaggio e noleggio strutture prefabbricate temporanee individuate schematicamente nelle planimetrie di progetto.

Ai sensi del D.P.R. 207/2010 ss.mm. e del D.L. 47/2014 convertito con legge n. 80/2014 i lavori sono suddivisi nelle categorie di seguito indicate:

Lavorazione	Categoria Generale	Importo complessivo dei lavori (euro)	Classifica	Sub-Appaltabile (si/no)
Edifici civili	OG1	€ 406.909,11	II	<b>Sì</b> , ai sensi dell'art. 105 c. 2, la percentuale <b>COMPLESSIVA SUB-APPALTABILE</b> è al <b>massimo il 30% dell'importo del contratto.</b>

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 406.909,11 (quattrocentoseimilanovecentonove/11) oltre IVA nei termini di legge, così ripartito:

- € 372.317,93 (trecentosettantaduemilatrecentodiciasette/93) oltre IVA nei termini di legge, quale importo a base di gara soggetto a ribasso;
- € 34.591,18 (trentaquattromilacinquecentonovantuno/18) quali oneri della sicurezza.

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

**Durata del contratto o tempo di esecuzione dei lavori:** I tempi di esecuzione dell'appalto, secondo il cronoprogramma di progetto, sono stimati in **93 (novantatre)** giorni lavorativi totali (**inclusi i sabati**).

L'appaltatore dovrà comunque dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di giorni **108 (centootto) naturali e consecutivi** dalla data di consegna dei lavori ipotizzato nel cronoprogramma dei lavori di progetto per il **22/05/2017**.

Si precisa che, in ogni caso, **non sarà possibile procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori prima del perfezionamento della procedura, in itinere, per l'erogazione del contributo statale** assegnato alla scuola in oggetto con il Piano straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici di cui alla L. 289/2002.

Trattandosi di appalto aggiudicato con il criterio dell'OEPV (Offerta Economicamente Più Vantaggiosa), il termine contrattuale vincolante per ultimare i lavori sarà determinato applicando al termine a base di gara la riduzione percentuale dell'offerta di ribasso presentata dall'appaltatore in sede di gara, qualora questo sia stato uno dei criteri di scelta del contraente.

Il tempo utile per dare ultimati i lavori compresi nell'appalto decorrerà dalla data del verbale di consegna dei lavori.



## UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –  
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero - Vicchio

### UFFICIO GARE E CONTRATTI

#### **Sopralluogo:**

Il sopralluogo è **obbligatorio**.

Il concorrente deve effettuare un sopralluogo al fine di prendere visione dei luoghi interessati dall'appalto e di conoscere e valutare tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dell'offerta.

Il sopralluogo dovrà necessariamente avvenire in presenza di personale del Comune, previo appuntamento da concordare telefonicamente al numero 055.84966241/277/248, referenti Dario Ceni e Filippo Bernini.

#### **Il sopralluogo dovrà essere effettuato entro e non oltre il 5 maggio 2017 ore 12.00.**

Saranno invitate a presentare offerta tutte (e sole) le imprese che, oltre ad aver manifestato interesse, avranno effettuato sopralluogo entro il suddetto termine, come da attestazione dell'ufficio LL.PP. del Comune di Borgo San Lorenzo.

Si precisa che un soggetto può effettuare il sopralluogo solo per un operatore economico singolo, associato o consorziato.

In caso di RTI, GEIE, rete di imprese o Consorzio ordinario, il sopralluogo potrà essere effettuato da uno dei soggetti sopra elencati di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati munito di delega da parte degli altri operatori economici facenti parte del raggruppamento, rete o consorzio ordinario.

All'atto del sopralluogo, i soggetti sopra indicati devono presentarsi con:

- un documento valido di identità;
- un'autocertificazione (o copia conforme della visura camerale) attestante la qualità di rappresentante legale o di direttore tecnico;
- la procura (in originale o in copia autentica), oppure la delega (in originale).

Del sopralluogo viene redatta un'attestazione di partecipazione in duplice copia, una consegnata all'operatore economico che ha effettuato il sopralluogo.

#### **Soggetti ammessi alla gara:**

Sono ammessi a partecipare alla gara, i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 nonché i soggetti pubblici o organismi pubblici (determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 7 del 21 ottobre 2010), ad esclusione delle società di cui all'art. 13 del D.L. 4 luglio 2006, n. 223 convertito con L. 4 agosto 2006, n. 248.

#### **Requisiti di partecipazione:**

- Requisiti generali: Nessuno dei soggetti di cui all'art. 80 co. 3 deve trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- attestazione **SOA** in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella cat. **OG1** (Edifici Civili) almeno Classifica II.



## **UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO**

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –  
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero - Vicchio

### **UFFICIO GARE E CONTRATTI**

#### **Numero di operatori economici che saranno invitati alla procedura:**

In conformità a quanto previsto nella Determinazione a contrarre del Servizio Tecnico n. 261 del 20.4.2017 del Comune di Borgo San Lorenzo, saranno invitati a presentare offerta, tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse, **purché abbiano effettuato anche il sopralluogo entro il termine sopra previsto.**

#### **Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno 8.5.2017 entro le ore 12:00:00.**

Le manifestazioni d'interesse pervenute oltre questo termine non saranno prese in considerazione ai fini dell'individuazione dei soggetti da invitare alla successiva fase di gara.

#### **Come manifestare l'interesse a partecipare**

La manifestazione di interesse da parte del concorrente dovrà pervenire, a pena di non ammissione alla successiva fase di gara, firmate digitalmente, entro il termine sopra segnato tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo [uc-mugello@postacert.toscana.it](mailto:uc-mugello@postacert.toscana.it)

Per poter manifestare l'interesse a essere invitati alla procedura negoziata, gli operatori economici:

- dovranno compilare e firmare digitalmente il modello "richiesta di manifestazione d'interesse" allegato "A" al presente avviso;
- inviarlo via PEC all'indirizzo: [uc-mugello@postacert.toscana.it](mailto:uc-mugello@postacert.toscana.it) entro il termine perentorio sopra indicato.

#### **Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo sul sistema PEC.**

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove, per disguidi, ovvero per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine previsto.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera invito a presentare offerta.

**N.B. La successiva fase di gara negoziata sarà svolta sulla piattaforma START, sull'istanza dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello raggiungibile all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cmmugello/> Nel caso in cui un operatore economico che ha manifestato interesse non sia già iscritto sulla piattaforma START, per poter ricevere l'invito e partecipare alla procedura negoziata DOVRA' NECESSARIAMENTE ISCRIVERSI SULLA PIATTAFORMA START PRIMA DELLA DATA DI INVIO DELLE LETTERE D'INVITO DA PARTE DELL'UNIONE. Si invitano quindi gli operatori economici interessati a essere ammessi alla successiva fase negoziata e non ancora iscritti a START, a provvedere tempestivamente in tal senso e comunque entro il termine di scadenza per la presentazione della manifestazione d'interesse.**



## **UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO**

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –  
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero - Vicchio

### **UFFICIO GARE E CONTRATTI**

**GLI OPERATORI ECONOMICI, PER POTER RICEVERE L'INVITO, DOVRANNO ALTRESI' CONTROLLARE CHE SU START, TRA LE CATEGORIE ASSOCIATE AL PROPRIO PROFILO, SIA PRESENTE ANCHE OG1, almeno con Classifica II.**

#### **La lettera d'invito**

La lettera d'invito sarà inviata da parte dell'Unione a mezzo della casella di posta del sistema START [noreply@start.e.toscana.it](mailto:noreply@start.e.toscana.it) dopo la scadenza dei termini previsti per la manifestazione d'interesse ai concorrenti da inviare e che sono iscritti sulla piattaforma START per la categoria merceologica "OG1", almeno Classifica II.

La lettera d'invito sarà inviata esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente all'atto dell'iscrizione su START e sarà inoltre resa disponibile sul Sistema telematico nell'area riservata all'appalto in oggetto insieme alla restante documentazione di gara.

#### **Modalità di svolgimento dell'appalto**

**N.B. La successiva fase di gara e l'aggiudicazione si terranno con modalità telematica, mediante la piattaforma START – Sistema telematico di acquisto regionale della Toscana all'indirizzo: <https://start.e.toscana.it/cmmugello/> mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett.c) del D.Lg.50/2016.**

Le domande di partecipazione e le offerte da parte degli operatori economici invitati alla successiva fase di gara negoziata, dovranno essere formulate dall'impresa e ricevute dall'Amministrazione esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Unione Montana dei Comuni del Mugello accessibile all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cmmugello/>.

Per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione sul Sistema di acquisti telematici Unione Montana dei Comuni del Mugello e sull'utilizzo dello stesso, è possibile rivolgersi alla Società i-Faber, da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 18:00, tel. +39 02 86838415, fax +39 02 37737380 o all'indirizzo di posta elettronica [infopleiade@i-faber.com](mailto:infopleiade@i-faber.com).

#### **Firma digitale**

Le imprese che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte dell'Amministrazione dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on line sul sito dell'Agenzia per l'Italia Digitale nella sezione "Software di verifica".

L'amministrazione utilizzerà tale applicazione per il riconoscimento e la verifica dei documenti informatici sottoscritti nei diversi Stati Membri della Comunità.



## **UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO**

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –  
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero - Vicchio

### **UFFICIO GARE E CONTRATTI**

**ATTENZIONE:** Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana – Unione Montana dei Comuni del Mugello utilizza la casella denominata **noreply@start.e.toscana.it** per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

#### **Ulteriori precisazioni**

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto ai fini dell'individuazione dei soggetti da invitare per la procedura negoziata indicata in oggetto.

La suddetta richiesta di manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dell'appalto, i quali, oltre a dover essere dichiarati in sede di presentazione di offerta, sulla piattaforma telematica START, verranno accertati dalla Stazione Appaltante al fine di procedere all'aggiudicazione efficace della procedura, ai sensi dell'art. 36 co. 6 del D.Lgs. 50/2016

#### **Pubblicazione avviso**

Il presente avviso sarà pubblicato sul profilo dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, per un periodo di almeno **15 giorni decorrenti dalla pubblicazione**.

#### **Tutela della riservatezza**

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs.196/2003 e s.m.i., si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della presente procedura, anche con l'ausilio di mezzi informatici.

Titolare del trattamento dei dati è l'Unione Montana dei Comuni del Mugello. Si fa rinvio agli artt.7 e 13 del D.Lgs.196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Borgo San Lorenzo lì

**Il Dirigente**  
**Ufficio Gare e Contratti**  
*Ing. Vincenzo Massaro*