UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO
Barberino di Mugello – Borgo San Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero - Vicchio

SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO E FORESTAZIONE

RICHIESTA DI ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ' PAESAGGISTICA

(ai sensi dell'art.36-bis comma 4 della Legge 105/2024 "Disposizioni urgenti in materia di semplificazione edilizia e urbanistica - SALVA CASA")

Il sottoscritto …….. nato a…… (…..)
il …… e residente in ……..
Via ……., n. ……., tel/fax ……..,
e-mail ……., Codice Fiscale (o Partita IVA) ……..,
proprietario (o altro titolo) dell'immobile sito in ……., via ……..
……

CHIEDE

a codesta Amministrazione, l rilascio dell'**Accertamento di Compatibilità Paesaggistica** ai sensi dell'art.36-bis comma 4 della Legge 105/2024 *"Disposizioni urgenti in materia di semplificazione edilizia e urbanistica - SALVA CASA"*

Descrizione dell'intervento

……
……
…….. da eseguire sull'immobile/area posto in via/loc……., foglio ……, mappale …… sub…… come da progetto redatto da ……. ….., con sede in ……., via ……., n. …., tel/fax ……., e-mail ……., abilitato all'esercizio della professione in quanto iscritto al n……., dell'ordine/collegio ……., della provincia di ……

A TAL FINE DICHIARA CHE

Le opere ricadono in area soggetta a vincolo paesaggistico come segue:

A) Aree dichiarate di notevole interesse pubblico *(art. 136, 141, 157 del d.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. - riportare gli estremi del provvedimento di tutela)*
   - ❒ cose immobili ……
   - ❒ ville/parchi/giardini ……
   - ❒ complessi di cose immobili ……
   - ❒ bellezze panoramiche ……
   - ❒ altro……

B) Aree tutelate per legge art. 142 comma 1 del d.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. *(ex legge Galasso 431/85)*:

- ❒ territori contermini ai laghi (lett. b)
- ❒ fiumi,torrenti,corsi d'acqua (lett. c)
- ❒ montagne sup. 1200 m. (lett. d)
- ❒ parchi e riserve (lett. f)
- ❒ territori coperti da foreste e boschi (lett. g)
- ❒ università agrarie e usi civici (lett. h)
- ❒ zone umide (lett. i)
- ❒ zone di interesse archeologico (lett. m)

C) Altro……..

Elenco allegati obbligatori

- ❒ Elaborati grafici: stato attuale, progetto e sovrapposto;
- ❒ Relazione tecnica contenente dettagliata descrizione dell'intervento;
- ❒ Relazione paesaggistica secondo il D.P.C.M. 12/12/2005;
- ❒ Documentazione fotografica dell'immobile con indicazione punti di ripresa;
- ❒ Documentazione fotografica del contesto paesaggistico con indicazione dei punti di ripresa;
- ❒ Una o più modellazioni realistiche comprendenti un adeguato intorno dell'area di intervento, sempre su base fotografica;
- ❒ Estratto catastale / planimetria generale;
- ❒ Attestato pagamento diritti di istruttoria[1]
- ❒ Copia di documento di identità in corso di validità *(richiedente/i)*
- ❒ Altro……

Data .....

Il Richiedente

.....l

1 *PagoPa al seguente indirizzo https://www.uc-mugello.fi.it/diritti-uai*