

## INFO E CONTATTI

www.inol3.com

### Segreteria dell'Incubatore

Tel. 055 4652020 – Fax 055 4652018

www.innovareinmugello.it

info@innovareinmugello.it

Via di Pianvallico, 5 int. 1/6 – 50038 Scarperia (FI)

## RAGGIUNGERE L'INCUBATORE

### IN AUTO

L'Incubatore si trova nel Comune di Scarperia a circa 30 Km a nord di Firenze e a 90 Km a sud di Bologna; per raggiungerlo sia da nord che da sud la strada più semplice è l'Autostrada del Sole A1 uscita Barberino di Mugello seguendo poi le indicazioni per Borgo San Lorenzo/Scarperia. La via più breve per chi arriva da Firenze è la Via Bolognese.

### IN TRENO

Le stazioni ferroviarie di San Piero a Sieve e Borgo San Lorenzo sono le più vicine all'Incubatore. Alcune linee di trasporto pubblico uniscono poi le stazioni a Scarperia.

### IN BUS

La zona è servita regolarmente da numerose corse giornaliere dei bus SITA e Autolinee Toscane.

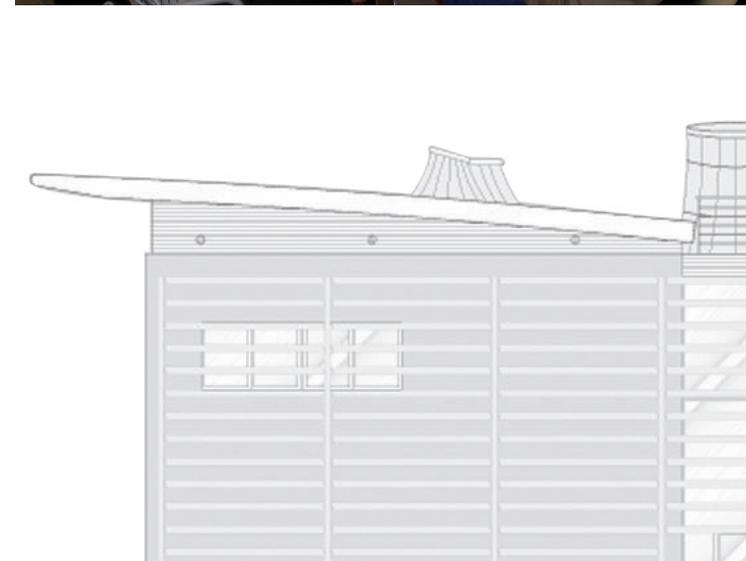
## LA GESTIONE E LA RETE DI RELAZIONI

La gestione della struttura e dei servizi è affidata alla Pianvallico S.p.A., una società mista a prevalente capitale pubblico che ha realizzato le aree industriali dei PIP di San Piero a Sieve e Scarperia, nonché le relative strutture di servizio.

L'Incubatore aderisce alla **"Rete regionale del sistema di incubazione d'impresa"** ed ha attivato rapporti con il Polo Tecnologico di Navacchio (PI) e con altri soggetti pubblici e privati (Politecnico di Milano, Ente Fiere di Parma, CREAR dell'Università di Firenze).



# Incubatore di imprese INNOVARE IN MUGELLO



## LA STRUTTURA

La struttura, promossa e realizzata dalla **Comunità Montana Mugello**, è stata avviata nel 2009 ed è finalizzata alla creazione di nuove imprese attraverso un percorso di incubazione. Essa si trova all'interno di un edificio destinato a servizi di interesse comune rivolti alle aziende, posto nell'insediamento produttivo in Comune di Scarperia (FI), località Pianvallico.



**LA STRUTTURA DELL'INCUBATORE SI SVILUPPA PER UNA SUPERFICIE DI CIRCA 540 MQ, COSTITUITA DA LOCALI A SERVIZIO DELLE IMPRESE E DA UN'AREA COMUNE.**

Le imprese hanno a disposizione 7 moduli, di dimensione da 25 a 45 mq. circa. Ogni modulo è arredato e dotato delle attrezzature informatiche e tecnologiche necessarie all'avvio e allo sviluppo imprenditoriale delle aziende incubate e, a seconda della dimensione, potrà ospitare dalle 2 alle 4 postazioni di lavoro.

L'insediamento fa parte di un più ampio intervento di riorganizzazione e sviluppo urbanistico e produttivo del territorio di quest'area del Mugello, vicino a Firenze ma non troppo distante né dalla Romagna né dalla Via Emilia.

L'edificio si trova in posizione baricentrica e strategica nel Piano per Insediamenti Produttivi di San Piero a Sieve/Scarperia sia perché si affaccia direttamente sulla viabilità principale in un punto nodale, sia per la prossimità ad una vasta area parcheggio.

L'edificio è distribuito su due piani: l'Incubatore occupa il piano primo mentre lo spazio a piano terreno è occupato da un ristorante, dotato di due sale per il consumo dei pasti, e da un bar.



## I SOGGETTI DESTINATARI

I soggetti destinatari dell'insediamento sono le imprese per la produzione/commercializzazione di beni e servizi con particolare riferimento ai seguenti ambiti:

**ENERGIE RINNOVABILI**

**ITC**

**PRODOTTI E/O SERVIZI INNOVATIVI PER L'INDUSTRIA, AGROALIMENTARE, TURISMO, CULTURA**

**SISTEMI DI QUALITÀ**

**TECNOLOGIE PER L'EDILIZIA SOSTENIBILE**

Le imprese potranno assumere la forma di ditte individuali, società di persone, società di capitale, società cooperative, associazioni onlus.

In particolare, possono fare richiesta di insediamento nell'Incubatore le imprese da costituire o costituite da non oltre 24 mesi.

Inoltre, chi intende fruire dei servizi ma non necessita dell'insediamento può aderire all'Incubatore associandosi ad esso.

## I SERVIZI

Il canone per l'insediamento, anche nel caso di condivisione degli spazi con modalità open space, per ciascuna impresa, è definito in base alle postazioni di lavoro.

### SERVIZI INCLUSI NEL CANONE DI INSEDIAMENTO DI BASE

- Attività di reception negli orari di ufficio dell'Incubatore e centralino telefonico senza smistamento delle telefonate
- Servizio di vigilanza notturna
- Servizio di pulizia e manutenzione degli spazi comuni qualificati
- Networking interno: sviluppo di relazioni e sinergie tra le imprese incubate attraverso incontri e confronti periodici tra le imprese insediate
- Networking esterno: sviluppo di relazioni e sinergie tra le imprese incubate e i soggetti esterni all'Incubatore (altre imprese, enti e istituzioni pubbliche e private, università)
- Consulenza per l'accesso ai finanziamenti ordinari ed agevolati, locali, regionali, nazionali e comunitari in particolare per la creazione e sviluppo d'impresa
- Consulenza sull'accesso al credito anche attraverso le associazioni di categoria
- Consulenza commerciale includendo anche le informazioni per la partecipazione a fiere
- Tutoraggio e monitoraggio delle attività imprenditoriali lungo tutto il periodo di incubazione
- Connettività e traffico internet a banda larga

### SERVIZI INCLUSI NEL CANONE DI INSEDIAMENTO A PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA

- Sala riunioni
- Sala conferenze e formazione
- Impianto di videoconferenza