

Complesso di appartenenza	Comune	Denominazione fabbricato	Località
Giogo Casaglia	Palazzuolo sul Senio	CAPANNA DI CAMPANARA	CAMPANARA – PALAZZUOLO SUL SENIO

Foglio	Particella	Superf. Abitazione mq.	Superf. Annessi mq.	Superf. Resede mq.
54	79 sub 1e 2	135		
54	80		area urbana	220

DESCRIZIONE

Immobile costituito da struttura in pietra a faccia vista su due piani di cui uno seminterrato, con una superficie coperta di 135 mq.; il tetto, ad oggi crollato, si presentava con struttura in legno e copertura in lastre di pietra tipiche della zona; lo stato di conservazione è pessimo in quanto buona parte dei muri perimetrali risultano pericolanti o crollati. Gli infissi interni ed esterni, così come le soglie e gli stipiti risultano inesistenti.

I solai del piano risultano assenti con la sola presenza dell'orditura di legno ad essi riferibile: è assente qualsiasi superficie di calpestio.

L'immobile non è dotato di alcun impianto tecnologico e nel complesso è da ritenersi un rudere.

Annesso ad esso risulta un resede (part. 80) catastalmente classificato come Area Urbana.

Il fabbricato si raggiunge attraverso la strada vicinale di Campanara che, poco prima dell'abitato suddetto, diparte dalla S.S. 477 in direzione Piedimonte: tale strada è in buona parte percorribile con ogni mezzo tranne che nell'ultimo tratto di ca. 1 Km. in cui è necessario un fuoristrada: l'ultimo tratto di 350 m. è costituito solo da una pista forestale.



