



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO
Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

COPIA

DETERMINAZIONE

DEL SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO E FORESTAZIONE

n. 24 del 24-02-2021 (Registro Generale n. 43)

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Oggetto: PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI MACELLAZIONE PRESSO IL CENTRO CARNI DELL'UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MUGELLO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ECONOMIA, AMBIENTE, TERRITORIO E FORESTAZIONE

VISTI:

- l'art.107 del D.Lgs. 267/2000, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, che disciplina le funzioni, le responsabilità e le competenze dei dirigenti;
- l'art. 4, co. 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante le "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alla necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che sono alla base;
- l'art. 32, co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- la parte III del D.Lgs. n. 50/2016 relativa ai contratti di concessione;
- il D.Lgs. n. 81/2008 concernente l'"Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- il vigente Statuto dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello;
- il vigente Regolamento dell'Ente sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di Giunta n. 40 del 14.5.2014;
- il vigente Regolamento per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, approvato dal Consiglio con deliberazione n. 55 del 28.12.2017;
- il titolo III del Regolamento di contabilità dell'Ente, approvato con deliberazione consiliare n. 47 del 30.12.2016;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente dell'UMCM n. 27 del 29/12/15 con cui si nomina l'ing. Vincenzo Massaro a dirigente del Servizio Economia, Ambiente, Territorio e Forestazione;

PREMESSO CHE con convenzione stipulata il 06/08/1998, Rep. n.1333, registrata presso l'Ufficio del Registro di Borgo San Lorenzo il 18/08/1998, l'Allora Comunità Montana Mugello, Alto Mugello, Val di Sieve, concedeva alla Cooperativa Agricola di Firenzuola (C.A.F.) la gestione del servizio pubblico di macellazione, nonché dei servizi complementari di lavorazione e di deposito delle carni, mediante la realizzazione del nuovo impianto comprensoriale di Mattagnano, nel Comune di Vicchio;

DATO ATTO che, essendo la suddetta convenzione scaduta, con delibera di Giunta n. 50 del 10.7.2020 è stato disposto di proseguire la gestione del servizio pubblico di macellazione mediante affidamento in concessione a terzi, unitamente all'uso dell'impianto comprensoriale di Mattagnano (descritto nei suoi componenti edili ed impiantistici nelle Tavole da 1 a 10 allegate alla citata delibera).

Nel contempo, è stato disposto di:

- autorizzare, nelle more di svolgimento del procedimento per l'affidamento della concessione, la prosecuzione della gestione del servizio pubblico di macellazione e dell'uso degli impianti del Centro Carni comprensoriale di Mattagnano da parte della Cooperativa Agricola di Firenzuola (C.F./P.Iva 01166360485) con sede a Firenzuola in Via S. Antonio n. 2 alle medesime condizioni contrattuali previste dalla convenzione scaduta, fino al 31 dicembre 2020 o comunque fino alla conclusione del procedimento per l'affidamento della concessione anche se successiva;
- approvare le Tariffe da applicare alle varie attività di macellazione e dei relativi servizi accessori svolti dal Centro Carni comprensoriale (allegato A alla delibera cit.);

DATO ATTO che, in attuazione della linea di indirizzo politico espressa dalla Giunta nella summenzionata delibera n. 50/2020, l'Unione Montana dei Comuni del Mugello, con determinazione n. 160/EATF del 16.7.2020, ha dato avvio allo svolgimento di una procedura di gara aperta per l'affidamento in concessione della gestione del Centro Carni e per l'esercizio del servizio di macellazione e dei relativi servizi accessori;

RILEVATO che alla scadenza del termine di presentazione delle offerte non è pervenuta alcuna offerta da parte di operatori economici pertanto, con determinazione n. 4/EATF del 25.1.2021, è stato dato atto dell'esito di gara deserta della suddetta procedura;

RILEVATA, quindi, la necessità di procedere all'indizione di una nuova procedura di gara aperta, avente ad oggetto l'affidamento in concessione della gestione del servizio di macellazione presso il Centro Carni, previo svolgimento di una nuova analisi dei dati economici che si traduca in una completa revisione del PEF, in precedenza predisposto per la gara andata deserta;

RILEVATO che:

- la durata della concessione, secondo quanto risultante dal Piano Economico Finanziario predisposto, allegato alla presente (All. n. 10), è pari a 20 anni a decorrere dalla data di subentro del nuovo Concessionario e di avvio del servizio;

- il valore complessivo della stessa, ai sensi dell'art. 167 del Codice, secondo quanto attestato dal summenzionato Piano Economico Finanziario, è stimato in 10.741.000,00 (diecimilionesettecentoquarantunomila/00) oltre IVA nei termini di legge ed è, pertanto, superiore alla soglia comunitaria. In considerazione di tale importo e al fine, altresì, di garantire la massima partecipazione tra gli operatori economici, si rende necessario procedere all'affidamento mediante la pubblicazione di una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016;

- il valore a base di gara del canone annuo di concessione è stimato in € 20.000,00 (ventimila/00) per i primi 5 anni di concessione, € 25.000,00 (venticinquemila/00) dal 6[^] al 10[^] anno e di € 28.000,00 (ventottomila/00) dall' 11[^] al 20[^] anno, pari ad un totale di € 505.000,00 (cinquecentocinquemila/00) oltre IVA nei termini di legge per l'intera durata della concessione come dal Piano Economico Finanziario (PEF) citato;

- ai sensi di quanto previsto all'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm.ii, per la fase di gestione del servizio oggetto della concessione sopra descritta non sussistono rischi da interferenze con il personale della stazione appaltante e, conseguentemente, non si rilevano costi relativi a misure correlate da attuare in ordine alla sicurezza sul lavoro;

RILEVATO di non procedere a una suddivisione dell'affidamento in lotti ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, in quanto l'oggetto della concessione è costituito da un unico servizio;

STABILITO, altresì, di procedere all'aggiudicazione della concessione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 e 164 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, riservando 85 punti all'offerta tecnica e 15 punti all'offerta economica;

DATO ATTO che:

a) il fine che si intende perseguire è la prosecuzione della gestione del servizio pubblico di macellazione mediante l'affidamento in concessione a terzi, previo esperimento di una procedura ad evidenza pubblica, del medesimo servizio da svolgersi presso il Centro Carni sito in Viale del Progresso, 15 a Vicchio, di proprietà dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello;

b) l'oggetto dell'affidamento è la gestione del servizio di macellazione consistente in varie fasi:

- per gli animali da allevamento: nell'accettazione dei capi da macellare, nella loro registrazione, nella macellazione vera e propria sino alla presa in carico delle mezzene classificate, nella eventuale quartatura, nella loro bollatura CE e conservazione in frigo;

- per i capi di selvaggina: le lavorazioni sono le medesime a partire dalla carcassa degli animali provenienti dall'attività di caccia.

Ulteriori lavorazioni riguardano la frollatura e la prima lavorazione delle interiora;

c) la forma del contratto è quella della scrittura privata non autenticata;

d) la modalità di scelta del contraente è la procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 95 e 164 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 svolta in modalità telematica avvalendosi della piattaforma telematica Start, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che secondo statuito dalla deliberazione dell'A.N.AC. delibera del Consiglio n. 1197 del 18 dicembre 2019 (Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019), tenuto conto dell'importo della concessione, il versamento del contributo a favore dell'ANAC è pari a euro 800,00, dando atto che tale somma verrà impegnata sul Cap. 180/3 del Bilancio 2020/2022, esigibilità 2021;

DATO ATTO:

- CHE ai sensi dell'art.151, comma primo, del D.Lgs n.267/00 gli enti locali deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre di ogni anno;
- CHE l'art. 106 comma 3 bis del D.L. 34 del 19/05/2020 (cd. decreto Rilancio) convertito con Legge del 17/07/2020 n.77 ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023 al 31 gennaio 2021;
- CHE con D.M. del 13/01/2021 tale termine è stato ulteriormente differito al 31 marzo 2021;
- CHE l'Ente non ha ancora approvato il bilancio di previsione 2021-2023 e dunque, ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D.Lgs. 267/00, si trova in esercizio provvisorio;

VISTO il citato art. 163 comma 3 che prevede "L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze. Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza. Nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito il ricorso all'anticipazione di tesoreria di cui all'art. 222”;

RICHIAMATI:

- il bilancio di previsione 2020/2022, approvato dal Consiglio con deliberazione n.10 del 24/04/2020 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 parte contabile, approvato dalla Giunta con deliberazione n.25 del 05/05/2020 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO che, in considerazione dell'importo della concessione, si rende necessario procedere alla pubblicità legale del bando ed esito di gara sulla G.U.U.E., G.U.R.I., due quotidiani nazionali e due locali e che a tale adempimento provvederà la società Lexmedia s.r.l., aggiudicataria del servizio di pubblicazione di bandi ed esiti di gara nella procedura negoziata svolta dall'Unione recante CIG: 8064034B5D;

DATO ATTO che ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016, l'aggiudicatario dovrà rimborsare alla Stazione Appaltante, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, le spese sostenute da quest'ultima per la pubblicazione dell'estratto del bando e dell'avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e su due quotidiani locali e due nazionali;

RILEVATA, altresì, la sussistenza di ulteriore documentazione rispetto a quella tecnica (Tavole da n. 1 a n. 10) già approvata con delibera di Giunta n. 50 del 10.7.2020 ovvero:

- Capitolato descrittivo prestazionale (doc. 1);
- Bozza disciplinare di gara (doc.2);
- Modulo offerta economica voci A e B (all. 3);
- DGUE (all. 4);
- Modello 1 - Ulteriori dichiarazioni (all. 5);
- Modello 2 - Accettazione protocollo d'intesa (all. 6);

- Modello 3 - Piano di gestione e sviluppo della concessione (all. 7);
- Modello 4 - Dichiarazione d'impegno al rispetto delle condizioni di cui all'art. 171 comma 3 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016 (all. 8);
- Modello dichiarazioni sui segreti tecnici e commerciali (all. 9);
- Piano economico finanziario Centro Carni (all. 10);
- Schema di convenzione Centro Carni (all. 11);
- Tav. 1 pianta piano terra superficie attività macellazione e superficie servizi accessori (all. 12);
- Tav. 2 piano primo superficie attività di macellazione e superficie servizi accessori (all. 13);
- Schema Piano Economico Finanziario editabile (all. 14);

ATTESO che - ai fini del rispetto dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari - il CIG è il seguente: 8632448970;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d), del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 nonché l'art.9 del vigente Regolamento per l'organizzazione e la disciplina del sistema dei controlli interni dell'Ente con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere.

VISTO il vigente Regolamento per l'Organizzazione e la disciplina del sistema dei controlli interni, con peculiare riguardo al controllo sulla regolarità amministrativa e contabile approvato dal Consiglio dell'Unione;

DETERMINA

1) DI AVVIARE, per le motivazioni espresse in narrativa, la procedura aperta, ai sensi degli artt. 60, 95 e 164 del D.Lgs. n. 50/2016, sulla piattaforma telematica Start, per l'affidamento in concessione del servizio di macellazione da svolgersi presso il Centro Carni sito in Viale del Progresso, 15 a Vicchio, di proprietà dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, con ripartizione del punteggio complessivo di 100 punti, mediante assegnazione di 85 punti all'offerta tecnica e 15 punti all'offerta economica;

2) DI PRENDERE ATTO della documentazione tecnica (Tavole da n. 1 a n. 10) già approvata con delibera di Giunta n. 50 del 10.7.2020;

3) DI DISPORRE l'approvazione della seguente documentazione di gara:

- Capitolato descrittivo prestazionale (doc. 1);
- Bozza disciplinare di gara (doc.2);
- Modulo offerta economica voci A e B (all. 3);
- DGUE (all. 4);
- Modello 1 - Ulteriori dichiarazioni (all. 5);
- Modello 2 - Accettazione protocollo d'intesa (all. 6);
- Modello 3 - Piano di gestione e sviluppo della concessione (all. 7);
- Modello 4 - Dichiarazione d'impegno al rispetto delle condizioni di cui all'art. 171 comma 3 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016 (all. 8);
- Modello dichiarazioni sui segreti tecnici e commerciali (all. 9);
- Piano economico finanziario Centro Carni (all. 10);
- Schema di convenzione Centro Carni (all. 11);
- Tav. 1 pianta piano terra superficie attività macellazione e superficie servizi accessori (all. 12);
- Tav. 2 piano primo superficie attività di macellazione e superficie servizi accessori (all. 13);
- Schema Piano Economico Finanziario editabile (all. 14);

4) DI IMPEGNARE, quale contributo a favore dell'ANAC, la somma di euro 800,00, dando atto del rispetto dei limiti di cui all'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 e che tale somma verrà impegnata sul Cap. 180/3 "Ufficio Gare Associato - Prestazioni" del Bilancio 2020/2022, esigibilità 2021;

5) DI IMPEGNARE a favore della società Lexmedia srl con sede in Roma, Via F. Zambonini n.26, P.Iva 09147251004 - le spese per pubblicità, come previsto dalla vigente legislazione, preventivate in € 1.827,79, IVA e bolli inclusi, Cap.181 "Servizio di pubblicità legale", del bilancio di previsione 2020-2022, esigibilità 2021, dando atto del rispetto dei limiti di cui all'art.163 del D.Lgs. n.267/2000 e dando atto, altresì, che si procederà successivamente, con separata determinazione, all'accertamento delle somme percepite a titolo di canoni di concessione, una volta individuata la somma offerta dall'aggiudicatario;

6) DI DARE ATTO che - ai fini del rispetto dell'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari - il CIG è 8632448970;

7) DI ATTESTARE l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990 come introdotto dalla L. 190/2012;

8) DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi della normativa richiamata in narrativa;

9) DI DARE ATTO che il presente atto sarà oggetto di pubblicazione ai fini della trasparenza amministrativa, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

10) DI DARE ATTO infine che il responsabile del procedimento per la fase istruttoria del presente atto, ai sensi della legge n. 241/1990, è la dott.ssa Ilaria Moscardi mentre il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'ing. Vincenzo Massaro, Dirigente del Servizio Economia, Ambiente, Territorio e Forestazione.

Il Dirigente
F.to Massaro Vincenzo

Visto di regolarità contabile

Il sottoscritto Responsabile del servizio finanziario esprime parere Favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi e per gli effetti degli artt. n. 147bis e n. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.00, n. 267.

Impegno N. 34 del 25-02-2021 a Competenza CIG		
<i>Capitolo 180 Articolo 3</i> UFFICIO GARE ASSOCIATO (U.G.A.) - PRESTAZIONI		
<i>Causale</i>	PROCEDURA APERTA TELEMATICA AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI MACELLAZIONE PRESSO IL CENTRO CARNI - CIG: 8632448970 - diritti ANAC	
<i>Importo</i>	2021	€. 800,00
<i>Beneficiario 6279</i> ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE		
Impegno N. 35 del 25-02-2021 a Competenza CIG 8064034B5D		
<i>Capitolo 181 Articolo</i> UFFICIO GARE - SERVIZIO PUBBLICITA' LEGALE		
<i>Causale</i>	PROCEDURA APERTA TELEMATICA AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI MACELLAZIONE PRESSO IL CENTRO CARNI - CIG: 8632448970 - pubblicita legale	
<i>Importo</i>	2021	€. 1.827,79
<i>Beneficiario 6436</i> LEXMEDIA SRL		

Borgo San Lorenzo, 25-02-2021

Il Responsabile
Brandi Benedetta

Attestato di pubblicazione

Copia della presente determinazione è stata pubblicata dalla data 26-02-2021 alla data 13-03-2021, n° 181 dell'albo pretorio on line ed è **ESECUTIVA** dal 25-02-2021*.

*: data di apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 o data della sua adozione, non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

Borgo San Lorenzo, 26-02-2021

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
Masotti Annalisa