



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – S. Piero a Sieve – Scarperia - Vicchio

CANONI DI LOCAZIONE /AFFITTO /COMODATO ANNO 2022

Fitti passivi: nessuno

Fitti attivi: 2

Contratti di comodato: 1

- Fitto attivo

Stipulato il 03/01/1997 Repertorio n. 1206 e atto aggiuntivo repertorio 3180 del 18/06/1999

Contraente AZIENDA SANITARIA N. 10 FIRENZE

Descrizione locale: EDIFICIO ADIBITO ALLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' AMMINISTRATIVA UBICATO
NEL COMUNE DI BORGO S.LORENZO (FI) -VIA TOGLIATTI N.45 -

Dati catastali: FOGLIO 82 PARTICELLA 796 SUB 509 -

Altre informazioni: SUB LOCATO A FAVORE DELLA SOCIETA' DELLA SALUTE ZONA MUGELLO. IL
CONTRATTO E' STATO DISDETTATO CON RACCOMANDATA DEL 26/02/2008 A FAR
DATA DAL 01/01/2009 AI SENSI DELL'ART. 5 DEL CONTRATTO MEDESIMO. I LOCALI
SONO ANCORA, SEPPUR PARZIALMENTE, OCCUPATI DA UFFICI DELLA AZIENDA
SANITARIA/SOCIETA' DELLA SALUTE MUGELLO

Importo: il canone é pari a Euro 51.800,00 annui

- Fitto attivo

Stipulato il 10/01/2018 Reg. Agenzia dell'Entrate di Borgo S. Lorenzo (FI) N.81 SERIE 3T

Contraenti PIANVALLICO SRL E SOC. TEMERA SRL CON SEDE IN FIRENZE, VIALE DON MINZONI
N.52 - P.IVA/CF 05935300482

Durata ANNI 9, DAL 10/01/2018 AL 09/01/2027

Descrizione locale: EDIFICIO USO UFFICIO UBICATO NEL COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO (FI) -
VIA DI PIANVALLICO N.5 - PIANO PRIMO

Dati catastali FOGLIO 68 PARTICELLA N.592 SUB 3 CAT. A/10

Importo: il canone annuo di spettanza dell'unione è pari a Euro 34.000,00 per i primi 6 anni,
successivamente viene elevato a Euro 39.000,00 annui

- Comodato

Stipulato in data 26/01/2022 Reg. Agenzia delle Entrate Borgo S. Lorenzo N.

Contraente: CAMERA DI COMMERCIO

Oggetto del contratto: UTILIZZO IN DI UN LOCALE USO UFFICIO UBICATO PRESSO LA SEDE
DELL'UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MUGELLO POSTO IN VIA TOGLIATTI N. 45
IN BORGO SAN LORENZO (FI)

Dati catastali: FOGLIO DI MAPPA N. 82 PARTICELLA 796 SUB 509.

Durata: 3 ANNI DAL 01/01/2022 AL 31/12/2024, RINNOVABILE PER PARI PERIODO.

Importo: comodato gratuito, in considerazione dell'utilità che viene trasferita sul territorio,
rappresentata dal mantenimento dell'apertura di un ufficio della Camera di Commercio
nel Mugello a vantaggio delle imprese locali. Inoltre, in cambio dell'utilizzo dei locali il
concessionario fornirà gratuitamente le varie tipologie di visure camerali.