



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

C O P I A

DETERMINAZIONE

DEL SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO E FORESTAZIONE

n. 193 del 17-07-2026 (Registro Generale n. 498)

UFFICIO PATRIMONIO AGRICOLO FORESTALE

Oggetto: PORZIONE DI FABBRICATO APPARTENENTE AL PAFR, POSTO IN
LOCALITA' SAN GIUSTO A FORTUNA , ADEGUAMENTO IMPIANTO
ELETTRICO. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL DIRIGENTE SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO FORESTAZIONE

VISTO il vigente Statuto dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello (UMCM), approvato con Delibera di Consiglio n. 24 del 31/07/2025, entrato in vigore il 05/09/2025;

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello approvato con Delibera di Giunta n. 40 del 14/05/2014;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente dell'Ente n. 2 del 03/03/26 con cui si affida al Dott. Cosimo Damiano Calò l'incarico ad interim di dirigente del Servizio Economia, Ambiente, Territorio e Forestazione dell'Ente (EATF);

VISTO il Codice di comportamento dei dipendenti dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, approvato con Delibera di Giunta n. 86 del 27/12/2021;

VISTO il D.L.vo 267/2000 Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali ed in particolare l'articolo 107 che disciplina le funzioni e le competenze dei dirigenti;

VISTA la L.R. 39/2000 "Legge Forestale della Toscana" e s.m.i., che delega alle Unioni dei Comuni, nel territorio di competenza, la gestione del Patrimonio Agricolo Forestale (PAF) Regionale all'interno del quale sono compresi i fabbricati siti in località San Giusto a Fortuna e destinati a magazzini e vivaio;

RILEVATA la necessità di effettuare interventi di manutenzione degli impianti elettrici presso una porzione di circa 200 metri quadrati di capannone sito in località San Giusto a Fortuna, identificato al Nuovo Catasto Terreni di Scarperia e San Piero sezione B foglio 8 particella 221, adibito a deposito, rimessa attrezzature e officina, rimasto in uso all'Ente;

RITENUTO che tali interventi sono necessari per garantire il corretto uso della struttura, per la relativa funzionalità e al fine di assicurarne l'utilizzo in condizioni sicurezza;

VISTO pertanto l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs 36/2023 in merito alla tipologia di appalto di cui al presente atto;

VISTO l'articolo 192 del D.Lgs 267/2000 – Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 2, del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

APPURATO che:

- l'art. 50 del D.Lgs 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro,

anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023;

- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è esente;

- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.Lgs 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: CCNL metalmeccanici;

- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

DATO ATTO, ai fini del rispetto del principio di rotazione di cui all'articolo 49 del D.Lgs 50/23, che l'ultima impresa affidataria di interventi di importo superiore a 5.000,00 € nella categoria merceologica impiantistica da parte dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello risulta essere la ditta MUGEDILE SRL, con sede legale in Borgo San Lorenzo (FI), via Dei Ponti, 18/20 – P.IVA 03182360481, con determinazione n. 444 del 25/06/2026;

VISTO l'art. 1, comma 130 della L. 145/2018 che modifica l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 innalzando ad euro 5.000 l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di procedere esclusivamente tramite strumenti telematici per acquisti di beni e servizi sotto la soglia comunitaria;

CONSIDERATO che sugli impianti della porzione di capannone descritto si rende necessario effettuare i lavori di installazione di:

n.2 plafoniere led IP65 a soffitto,

n.1 plafoniera led IP65 a parete (per banco) a int. bip.

n.3 punti presa schuko 10/16A +T IP55

n.1 punto presa CEE 2x16A +T

n.2 punti luci emergenza (sopra i due portoni)

n.2 punti luce esterni (sopra portoni) completi di faretto Led 50 w

centralino 6 moduli nel vano contatori completo di int. magnetot. diff. 2x32A 03 SI 6kA

quadro generale capannone 12 moduli IP65;

INVIATA all'impresa M.T.P. di Tarchi Luciano & C. snc, con sede in via Giuseppe Massarenti 11/13, 50032 Borgo San Lorenzo FI, P.IVA 03198190484 una richiesta di preventivo per la fornitura e posa in opera dei prodotti indicati, con prot. n. 12157 del 18/06/2026;

VISTO il preventivo ricevuto dall'impresa M.T.P. di Tarchi Luciano & C. snc con prot. n. 13430 del 08/07/2026, con il quale l'impresa ha quantificato in € 6.450,00 l'importo a corpo delle forniture e posa in opera delle installazioni elencate, compreso eventuali lavori di adattamento;

RITENUTA congrua la suddetta offerta;

CONFIGURATO pertanto un importo dell'intervento pari a € 8.869,00 come segue:

A) OPERE

A.1) Lavori € 6.200,00 (di cui € 2.200,00 di manodopera)

A.2) Oneri della sicurezza € 250,00

SOMMANO A € 6.450,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1) IVA 22% di A) € 1.419,00

B.2) Imprevisti € 1.000,00

SOMMANO B € 2.419,00

VISTA la procedura avviata sulla piattaforma START Toscana, in data 09/07/2026 per la conferma del preventivo ricevuto dall'impresa M.T.P. di Tarchi Luciano & C. snc, con sede in via Giuseppe Massarenti 11/13, 50032 Borgo San Lorenzo FI, P.IVA 03198190484;

VISTO CHE, al fine di garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari (Legge n. 136 del 13 agosto 2010), si è provveduto ad acquisire il seguente CIG durante la procedura di gara: BC695C3791;

DATO ATTO che:

l'affidatario si assume tutti gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. e che il mancato adempimento di tali obblighi comporterà l'immediata risoluzione del contratto;

l'affidatario dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dal Codice dei Contratti Pubblici e di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale;

l'affidatario è risultato inoltre in possesso della regolarità contributiva;

DATO ATTO della sussistenza delle autodichiarazioni prodotte dall'Operatore Economico ai fini della verifica dei requisiti dell'idoneità tecnico-professionale e della regolarità contributiva ed assicurativa;

RICHIAMATA, ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, la DD 515/EATF/2023 in merito ai controlli a campione per le verifiche di cui all'art. 52, comma 1, del D.Lgs 36/2023;

PRECISATO che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53 commi 1 e 4 del D.Lgs 36/2023, non vengono chieste garanzie provvisorie di cui all'art. 106 così come non vengono richieste garanzie definitive in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

DATO ATTO che le risorse necessarie sono disponibili sul Cap. 2074/1 del bilancio corrente;

DATO ATTO che la formalizzazione contrattuale si intende assolta con la sottoscrizione della comunicazione di affidamento;

DATO ATTO del rispetto dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 (Determinazione a contrattare) come qui di seguito indicato:

- a) il fine del contratto è l'utilizzo in sicurezza della porzione di fabbricato di circa 200 metri quadrati sito in località San Giusto a Fortuna, identificato al Nuovo Catasto Terreni di Scarperia e San Piero sezione B foglio 8 particella 221, adibito a deposito, rimessa attrezzature e officina, non incluso nella concessione di cui al repertorio n. 50 del 02/10/2020 e rimasto in uso all'Ente;
- b) l'oggetto del contratto è l'affidamento degli interventi sugli impianti elettrici della porzione di fabbricato indicato;
- c) la forma del contratto è quella della lettera secondo l'uso del commercio;
- d) le clausole essenziali sono:
 - 1) svolgimento della prestazione in collaborazione con i tecnici dell'Amministrazione.
 - 2) rispetto delle tempistiche relative alla esecuzione dei lavori contrattualizzati; la fornitura e posa in opera dovrà essere compiuta entro 70 giorni dalla sottoscrizione della comunicazione di affidamento per accettazione;
 - 3) le spettanze saranno corrisposte alla consegna ed accettazione della documentazione e presentazione di regolare fattura elettronica, a tal fine di evidenza che il codice Ufficio è TQA2H3;
- e) tutte le controversie che dovessero sorgere dall'esecuzione del presente atto, che non si fossero potute definire in via amministrativa, saranno competenza del foro di Firenze;
- f) la modalità di scelta del contraente è stata espletata ai sensi dell'art. 50, lettera a) del D.Lgs 36/2023, tramite piattaforma START;

NOMINATO il dott. Stefano Manni, dipendente di questa Amministrazione, quale:

- Responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/90 e s.m.i.;
- Responsabile Unico del Progetto ai sensi del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., giusta D.D. nr. 98/AAGG/2026;

RICHIAMATI:

- il bilancio di previsione 2026/2028, approvato dal Consiglio UMCM con deliberazione n. 2 in data 06/02/2026;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 parte contabile, approvato con deliberazione di Giunta n.14 del 13/02/2026;

VISTI i contenuti del T.U.E.L. – D.Lgs. 267/2000 ed espresso parere favorevole sotto il profilo di competenza;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d), del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 – nonché l'art.9 del vigente Regolamento per l'organizzazione e la disciplina del sistema dei controlli interni dell'Ente con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere.

VISTO il "Regolamento per l'Organizzazione e la disciplina del sistema dei controlli interni, con peculiare riguardo al controllo sulla regolarità amministrativa e contabile" approvato dal Consiglio dell'Unione nella seduta del 29/01/2013.

D E T E R M I N A

1) DI PRENDERE ATTO di tutte le condizioni e motivazioni indicate in narrativa come parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 2) DI APPROVARE gli interventi di realizzazione ex novo di impianto elettrico della porzione di fabbricato di circa 200 metri quadrati sito in località San Giusto a Fortuna, identificato al Nuovo Catasto Terreni di Scarperia e San Piero sezione B foglio 8 particella 221, adibito a deposito, rimessa attrezzature e officina, rimasto in uso all'Ente;
- 3) DI AGGIUDICARE ED AFFIDARE la realizzazione di tali interventi all'impresa M.T.P. di Tarchi Luciano & C. snc, con sede in via Giuseppe Massarenti 11/13, 50032 Borgo San Lorenzo FI, P.IVA 03198190484;
- 4) DI IMPEGNARE, per le finalità di cui al presente atto, la somma complessiva di € 8.869,00 sul cap. 2074/1 del bilancio pluriennale 2026 – 2028, esigibilità 2026, dando atto che non è stata effettuata prenotazione della spesa, suddivisa come segue:
- € 7.869,00 in favore dell'impresa M.T.P. di Tarchi Luciano & C. snc per l'esecuzione degli interventi e l'IVA;
 - € 1.000,00 di somme a disposizione per eventuali imprevisti dovessero manifestarsi nel corso dei lavori;
- 5) DI SPECIFICARE che al fine di garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari (Legge n. 136 del 13 agosto 2010), si è provveduto ad acquisire il CIG BC695C3791;
- 6) DI RICONOSCERE al presente Atto anche valore contrattuale (nel caso di specie, di forma atipica) e, pertanto, di disporre che la formalizzazione del contratto avverrà mediante sottoscrizione in calce della lettera di assegnazione;
- 7) DI DARE ATTO che con la presente Determinazione viene ottemperato a quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000 (determinazione a contrattare) – come riportato in narrativa;
- 8) DI LIQUIDARE i corrispettivi dovuti su presentazione di regolare fattura secondo le modalità riportate in narrativa;
- 9) DI DARE ATTO che chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto, ai sensi del D.Lgs 104 del 02.07.2010 e smi;
- 10) DI ATTESTARE l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990 come introdotto dalla L.190/2012;
- 11) DI DARE ATTO che il presente atto sarà oggetto di pubblicazione ai fini della trasparenza amministrativa, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013;
- 12) DI DARE ATTO, infine, che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi della normativa richiamata in narrativa.

Il Dirigente
F.to CALO' COSIMO DAMIANO

Visto di regolarità contabile

Il sottoscritto **Responsabile del servizio finanziario** esprime parere **Favorevole** di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi e per gli effetti degli artt. n. 147bis e n. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.00, n. 267.

Impegno N. 432 del 17-07-2026 a Competenza CIG BC695C3791		
<i>Capitolo</i> 2074 <i>Articolo</i> 1 <i>GESTIONE ORDINARIA PAF DA FONDI LR 39/00 (BENI TERZI)</i>		
<i>Causale</i>	PORZIONE DI FABBRICATO APPARTENENTE AL PAFR, POSTO IN LOCALITA' SAN GIUSTO A FORTUNA - ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO - lavori	
<i>Importo</i>	2026	€. 7.869,00
<i>Beneficiario</i> 1795 <i>MTP di Tarchi Luciano e C. SNC</i>		
Impegno N. 433 del 17-07-2026 a Competenza CIG BC695C3791		
<i>Capitolo</i> 2074 <i>Articolo</i> 1 <i>GESTIONE ORDINARIA PAF DA FONDI LR 39/00 (BENI TERZI)</i>		
<i>Causale</i>	PORZIONE DI FABBRICATO APPARTENENTE AL PAFR, POSTO IN LOCALITA' SAN GIUSTO A FORTUNA - ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO - imprevisti	
<i>Importo</i>	2026	€. 1.000,00

Borgo San Lorenzo, 17-07-2026

Il Responsabile
CALO' COSIMO DAMIANO

Attestato di pubblicazione

Copia della presente determinazione è stata pubblicata dalla data 20-07-2026 alla data 04-08-2026, n° 1204 dell'albo pretorio on line ed è **ESECUTIVA** dal 17-07-2026*.

*: data di apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 o data della sua adozione, non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

Borgo San Lorenzo, 20-07-2026

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
MASOTTI ANNALISA