



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

COPIA

DETERMINAZIONE

DEL SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO E FORESTAZIONE

n. 37 del 03-03-2026 (Registro Generale n. 106)

UFFICIO PATRIMONIO AGRICOLO FORESTALE

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO
FABBRICATI I DIACCI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO E FORESTAZIONE

VISTO il vigente Statuto dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello approvato con delibera di Consiglio n. 24 del 31/7/2025, entrato in vigore il 05/09/2025;

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello in ultimo modificato con delibera di Giunta n. 88 del 18/07/2025;

VISTO il Decreto del Presidente n. 16 del 04/08/2025 con il quale viene confermata, in capo allo scrivente l'attribuzione dell'incarico di Dirigente il Servizio Economia, Ambiente, Territorio e Forestazione dell'Ente (EATF) e ravvisata pertanto la propria competenza a provvedere al presente provvedimento;

VISTO il Codice di comportamento dei dipendenti dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, approvato con Delibera di Giunta n. 86 del 27/12/2021;

VISTO il D.L.vo 267/2000 Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali ed in particolare l'articolo 107 che disciplina le funzioni e le competenze dei dirigenti;

RICHIAMATI:

- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs 36/2023,
- l'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023 in merito alla procedura utilizzata per l'affidamento dei servizi;

VISTA la L.R. 39/2000 "Legge Forestale della Toscana" e s.m.i., che delega alle Unioni dei Comuni, nel territorio di competenza, la gestione del Patrimonio Agricolo Forestale (PAF) Regionale all'interno del quale è compreso il complesso di fabbricati de I Diacci destinato ad attività ricettive e posto nel comune di Palazzuolo sul Senio;

PRESO ATTO che:

- con determinazione dirigenziale n. 727 del 05/12/2023 è stata affidata allo Studio Unidea la redazione del progetto generale di adeguamento antincendio e la presentazione della SCIA finale al Comando Provinciale VV.FF per i fabbricati del complesso I Diacci anche al fine di poter accogliere ospiti per un numero di posti letto compreso tra 25 e 50;
- con Deliberazione di Giunta n. 15 del 14/02/2025 è stato approvato il progetto di FTE relativo alla sostituzione della caldaia e all'acquisto di un generatore elettrico di emergenza per i fabbricati del complesso I Diacci;
- che rimangono da definire gli interventi di adeguamento antincendio da eseguire sul locale tecnico anche alla luce della sostituzione della caldaia attuale e della installazione del generatore elettrico e rimangono da produrre i certificati di conformità alla normativa antincendio dei vari fabbricati, non ricompresi nell'affidamento allo Studio UNIDEA;

RITENUTO necessario procedere alla definizione degli interventi indicati e alla loro successiva esecuzione al fine di poter presentare la SCIA antincendio al Comando Provinciale dei VV. FF. per un numero di posti letto da 25 a 50 nel complesso di fabbricati de I Diacci nel comune di Palazzuolo sul Senio;

PRESO ATTO che per la realizzazione degli interventi indicati i servizi professionali necessari, in linea con il D.Lgs 36/2023, consistono in:

A) individuazione di interventi di adeguamento:

- sopralluoghi sul posto e rilievi;
- analisi degli elaborati progettuali e individuazione degli interventi di adeguamento da mettere in atto per ottemperare a quanto previsto dal progetto di adeguamento di prevenzione incendi;
- assistenza alla redazione computi metrici estimativi sulle opere da eseguire;

B) redazione certificazioni antincendio:

- sopralluoghi e verifiche per elementi e prodotti certificati ai fini della resistenza al fuoco;
- acquisizione e verifica documentazione;
- redazione certificazioni MOD. PIN 2.2 CERT.REI (con metodologia tabellare o sperimentale, escluso analitica) per elementi costruttivi in opera e MOD. PIN 2,3 DICH. PROD per prodotti;

DATO ATTO che all'interno di questa amministrazione non sono disponibili professionalità in grado di espletare il servizio indicato;

DATO ATTO che l'Ing. Junior Marco Rinaldi, iscritto all'albo degli ingegneri della provincia di Firenze con il numero 4840, settore ingegneria industriale, iscritto negli elenchi del ministero dell'interno ed in regola con gli adempimenti previsti dal D.M. 5 agosto 2011 e s.m.i., con sede legale in Scarperia e S.Piero in via Dante Alighieri n. 23B P.IVA 05492560486, contattato dall'Ufficio PAF dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello ha presentato, con prot. n. 3155 del 16/02/2026, un preventivo per i servizi tecnici di cui al punto precedente pari ad € 3.400,00 (1.500,00 € per il punto A e 1.900,00 € per il punto B) oltre contributo integrativo (4%) e IVA;

VISTO l'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, concernente gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 52 comma 1 del D.Lgs 36/2023, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

RICHIAMATA la determinazione n. 515/EATF del 29/11/2023 che stabilisce le modalità di individuazione del campione di cui al capoverso precedente, dalle quali deriva che la procedura in oggetto sarà inserita nell'elenco da sottoporre a sorteggio entro il 31/07/2025;

VISTO altresì l'art. 1, comma 450 della L. n. 296/06, come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 130 della L. n. 145/2018, secondo cui non si figura l'obbligo per la P.A. di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti telematici di acquisto per lo svolgimento delle relative procedure per acquisiti di importo inferiore a € 5.000,00;

PRESO ATTO che l'offerente, con protocollo n. 3155 del 16/02/2026 ha presentato dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti ai sensi dell'Art. 52 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO CHE si è proceduto a verificare la regolarità del DURC per l'Ing. Marco Rinaldi e che tale verifica ha avuto esito positivo;

DATO ATTO che la formalizzazione contrattuale si intende assolta con la sottoscrizione del presente atto;

ACQUISITO il C.I.G. con il numero BA9C92FC50;

DATO ATTO del rispetto dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 (Determinazione a contrattare) come qui di seguito indicato:

1. il fine del contratto è l'adeguamento ai fini antincendio e la successiva certificazione del complesso di fabbricati in località I Diacci nel comune di Palazzuolo sul Senio, appartenenti al Patrimonio Agricolo Forestale della Regione Toscana;

2. l'oggetto del contratto è l'affidamento delle attività professionali legate alla prevenzione degli incendi nel complesso di fabbricati I Diacci per quanto riguarda gli interventi di adeguamento da realizzare sui fabbricati, in modo particolare nel locale tecnico, per essere rispondenti al progetto generale e poter rilasciare le relative certificazioni;

3 la forma del contratto è quella della lettera secondo l'uso del commercio;

4 le clausole essenziali sono:

- svolgimento della prestazione in collaborazione con i tecnici dell'Amministrazione e gli altri professionisti incaricati;
- consegna del materiale in n. 1 copia informatica e, se richiesta, n. 1 copia cartacea;
- completamento del servizio entro 180 giorni dalla sottoscrizione della determinazione;
- le spettanze saranno corrisposte a completamento del servizio dietro presentazione di regolare fattura elettronica, codice ufficio TQA2H3;

5. la modalità di scelta scelta del contraente avviene tramite la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

6. per quanto non previsto o non richiamato nella presente Determina di affidamento si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel Codice civile, nel Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs 36/2023, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia;

PRECISATO che le risorse per l'esecuzione del servizio sono disponibili sul capitolo di Entrata 3800 "Proventi PAF ordinari";

VISTI i contenuti del T.U.E.L. – D.Lgs 267/2000 ed espresso parere favorevole sotto il profilo di competenza;

RAVVISATA la propria competenza in merito al contenuto del presente atto;

RICHIAMATI:

- il bilancio di previsione 2026-2028 approvato con delibera di Consiglio n. 2 del 06/02/2026;
- il piano esecutivo di gestione (PEG) 2026-2028, approvato con Delibera di Giunta n. 14 del 13.02.2026;

VISTO l'articolo 147 bis, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1 lettera d) del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni nella legge 7 dicembre 2012, n. 213, nonché l'articolo 9 del vigente Regolamento per l'organizzazione e la disciplina del sistema dei controlli interni dell'Ente con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile del Servizio, attraverso apposito parere;

DETERMINA

1) DI DARE ATTO della necessità di procedere ad affidare all'esterno le attività professionali relative alla individuazione degli interventi di adeguamento da mettere in atto nel complesso di fabbricati de I Diacci per ottemperare a quanto previsto dal progetto di adeguamento di prevenzione incendi ed alla successiva certificazione;

2) DI AFFIDARE in tutte le sue parti il servizio in questione, con le motivazioni e condizioni riportate in narrativa, allo studio tecnico dell'Ing. Marco Rinaldi, con sede legale in Scarperia e S.Piero in via Dante Alighieri n. 23B, P.IVA 05492560486, (legalmente rappresentato dall'Ing. Marco Rinaldi) ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, dando atto che l'importo della prestazione ammonta a Euro 3.536,00 comprese spese e oneri previdenziali ed esclusa IVA pari a Euro 777,92 per un importo complessivo di Euro 4.313,92 ;

3) DI IMPEGNARE, con il presente atto, sul bilancio 2026-2028 dell'Ente con esigibilità 2026, la somma complessiva di Euro 4.313,92 in favore dello Studio Tecnico Marco Rinaldi, sul Cap. 964/0 "Gestione PAF-prestazioni";

4) DI DARE ATTO che è stato acquisito il C.I.G. con il numero BA9C92FC50;

- 5) DI RICONOSCERE al presente Atto anche valore contrattuale (nel caso di specie, di forma atipica) e, pertanto, di disporre che la formalizzazione del contratto avverrà mediante sottoscrizione in calce al presente atto da parte dell'affidatario ai sensi dell'art. 18 co.1 D.Lgs 36/2023;
- 6) DI DARE ATTO che con la presente Determinazione viene ottemperato a quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000 (determinazione a contrattare) – come riportato in narrativa;
- 7) DI DARE ATTO che l'affidamento viene concesso dalla Stazione Appaltante ed accettato dall'affidatario professionista sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti dalla presente Determina e che l'affidatario dichiara di conoscere ed accettare integralmente e che ne formano parte integrante alla stessa;
- 8) DI NOMINARE, ai sensi del D.Lgs 36/2023, il dipendente Dott. Stefano Manni quale Responsabile del Progetto (RUP);
- 9) DI LIQUIDARE i corrispettivi dovuti su presentazione di regolare fattura secondo le modalità riportate in narrativa;
- 10) DI DARE ATTO che, ai fini dell'art. 31, comma 26 della L. 183/2011, il presente affidamento non comporta assunzione a qualsiasi titolo e tipologia di personale;
- 11) Di ATTESTARE l'assenza di conflitti d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dalla L. 190/2012;
- 12) Di DARE ATTO:
- che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi della normativa richiamata in narrativa;
 - che chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento al TAR Toscana entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 104 del 02/07/2010 e s.m.i.;
 - che il presente atto sarà oggetto di pubblicazione ai fini della trasparenza amministrativa, ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. n. 33/2013.

Il Dirigente
F.to CALO' COSIMO DAMIANO

Visto di regolarità contabile

Il sottoscritto **Responsabile del servizio finanziario** esprime parere **Favorevole** di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi e per gli effetti degli artt. n. 147bis e n. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.00, n. 267.

| | | | | |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------|----------------|
| Impegno N. | | 60 del 03-03-2026 | a Competenza | CIG BA9C92FC50 |
| <i>Capitolo</i> | <i>964 Articolo</i> | GESTIONE PAF - PRESTAZIONI | | |
| <i>Causale</i> | SERVIZI TECNICI PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO FABBRICATI I DIACCI | | | |
| <i>Importo</i> | <i>2026</i> | €. 4.313,92 | | |
| <i>Beneficiario</i> | <i>1718</i> | RINALDI MARCO | | |

Borgo San Lorenzo, 03-03-2026

Il Responsabile
CALO' COSIMO DAMIANO

Attestato di pubblicazione

Copia della presente determinazione è stata pubblicata dalla data 10-03-2026 alla data 25-03-2026, n° 321 dell'albo pretorio on line ed è **ESECUTIVA** dal 03-03-2026*.

*: data di apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 o data della sua adozione, non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

Borgo San Lorenzo, 10-03-2026

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
MASOTTI ANNALISA