



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

COPIA

DETERMINAZIONE

DEL SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO E FORESTAZIONE

n. 80 del 09-04-2026 (Registro Generale n. 209)

UFFICIO PATRIMONIO AGRICOLO FORESTALE

Oggetto: ADEGUAMENTO AI FINI ANTINCENDIO DEL FABBRICATO EX ANNESSO E DEL LOCALE TECNICO IN LOCALITÀ I DIACCI - AMPLIAMENTO SERVIZIO PER PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO E FORESTAZIONE

VISTO il vigente Statuto dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello (UMCM), approvato con Delibera di Consiglio n. 24 del 31/07/2025, entrato in vigore il 05/09/2025;

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello approvato con Delibera di Giunta n. 40 del 14/05/2014;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente dell'Ente n. 2 del 03/03/26 con cui si affida al Dott. Cosimo Damiano Calò l'incarico ad interim di dirigente del Servizio Economia, Ambiente, Territorio e Forestazione dell'Ente (EATF);

VISTO il Codice di comportamento dei dipendenti dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, approvato con Delibera di Giunta n. 86 del 27/12/2021;

VISTO il D.L.vo 267/2000 Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali ed in particolare l'articolo 107 che disciplina le funzioni e le competenze dei dirigenti;

VISTA la L.R. 39/2000 "Legge Forestale della Toscana" e s.m.i., che delega alle Unioni dei Comuni, nel territorio di competenza, la gestione del Patrimonio Agricolo Forestale (PAF) Regionale all'interno del quale è compreso il complesso di fabbricati de I Diacci utilizzati per ospitalità turistica, che necessita di interventi di adeguamento ai fini antincendio per poter ospitare dai 25 ai 50 posti letto e che risulta costituito da:

- edificio principale, identificato al NCEU del comune di Palazzuolo sul Senio al Foglio di mappa n. 92 particella n. 32,
- ex fienile, identificato al NCEU del comune di Palazzuolo sul Senio al Foglio di mappa n. 92 particella n. 31,
- ex annesso, identificato al NCEU del comune di Palazzuolo sul Senio al Foglio di mappa n. 92 particella n. 95,
- locale tecnico, identificato al NCEU del comune di Palazzuolo sul Senio al Foglio di mappa n. 92 particella n. 93;

PRESO ATTO che sono in svolgimento servizi professionali relativi agli interventi di consolidamento dei solai del corpo di fabbrica principale e dell'ex fienile in località I Diacci, affidati allo Studio associato di ingegneria Benelli e Cipriani, con sede legale in Borgo San Lorenzo, Via Pananti, 18 – P.IVA 05355620484 (legalmente rappresentato dall'Ing. Alessio Benelli) con Determina 386 del 26/05/2025 per l'importo di € 9.500,00 compreso spese ed oneri previdenziali ed escluso IVA 22% (impegno 429/25 sul capitolo 964/0);

CONSIDERATO che, per la presentazione ai VVFF della SCIA antincendio relativa al complesso di fabbricati de I Diacci, risulta necessario adeguare, ai fini della resistenza al fuoco, anche il locale ex annesso e il locale tecnico già descritti e che, a tal fine, occorre sviluppare la progettazione degli interventi di adeguamento fino al livello esecutivo comprensiva della sicurezza e individuare la direzione dei lavori e il coordinamento per la sicurezza;

DATO ATTO che per le attività professionali di cui sopra è stata condotta una indagine di mercato con lo Studio associato di ingegneria Benelli e Cipriani, definendo un importo per i maggiori oneri

derivanti dall'ampliamento progettuale pari a € 10.500,00 oltre contributo integrativo ed IVA (con sconto di € 2.613,00 rispetto al compenso calcolato con la tariffa degli ingegneri);

CONFERMATO il C.I.G. con il numero B768C6E2A9 di cui alla Determinazione 386 del 26/06/2025;

DATO ATTO che per l'attuale estensione di incarico restano valide tutte le condizioni di cui alla richiamata Determinazione 386 del 26/06/2025;

PRECISATO che le somme necessarie per l'esecuzione del servizio sono disponibili in entrata sul capitolo n. 3825 e 3825/1 "Proventi da sanzioni vincolo idrogeologico";

RICHIAMATI:

- gli artt. 2222 e ss. del codice civile (spec. 2229 ss.), in materia di contratti d'opera intellettuali;
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 (cd. Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali), con il quale è stata attribuita ai Dirigenti la competenza ad adottare, prima della stipula dei contratti, apposita determinazione a contrattare, con la quale definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto, oltre che le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, in merito alle competenze dei Dirigenti e responsabili di servizi,
e considerato che nel caso di specie la competenza dirigenziale deriva, tra l'altro, dalla natura tipicamente obiettiva delle ragioni che hanno portato alla scelta del contraente;

VISTI i contenuti del T.U.E.L. – D.Lgs. 267/2000 ed espresso parere favorevole sotto il profilo di competenza;

VISTO il “Regolamento per l'Organizzazione e la disciplina del sistema dei controlli interni, con peculiare riguardo al controllo sulla regolarità amministrativa e contabile” approvato dal Consiglio dell'Unione nella seduta del 29/01/2013;

RICHIAMATI:

- il bilancio di previsione 2026-2028 approvato con delibera di Consiglio n. 2 del 06/02/2026;
- il piano esecutivo di gestione (PEG) 2026-2028, approvato con Delibera di Giunta n. 14 del 13.02.2026;

VISTO l'articolo 147 bis, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1 lettera d) del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni nella legge 7 dicembre 2012, n. 213, nonché l'articolo 9 del vigente Regolamento per l'organizzazione e la disciplina del sistema dei controlli interni dell'Ente con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile del Servizio, attraverso apposito parere;

D E T E R M I N A

DI CONFERMARE la necessità di procedere ad affidare all'esterno le attività professionali relative alla progettazione degli interventi di adeguamento ai fini antincendio dell'ex annesso e del locale tecnico del complesso de i Dicci fino al livello esecutivo compreso la sicurezza, la direzione dei

lavori e il coordinamento per la sicurezza, individuando nello Studio associato di ingegneria Benelli e Cipriani, con sede legale in Borgo San Lorenzo, Via Pananti, 18 – P.IVA 05355620484 (legalmente rappresentato dall'Ing. Alessio Benelli) il soggetto opportuno cui affidare l'estensione di incarico descritta in narrativa ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, dando atto che l'importo della prestazione ammonta a Euro 10.500,00 compreso spese ed escluso oneri previdenziali 4% ed IVA 22,00% per una spesa complessiva di Euro 13.322,40;

DI IMPEGNARE, con il presente Atto, sul bilancio 2026-2028 dell'Ente con esigibilità 2026, la somma complessiva di Euro 13.322,40 in favore dello Studio associato di ingegneria Benelli e Cipriani, con sede legale in Borgo San Lorenzo, via Pananti, 18, P.IVA 05355620484, come segue:
- € 3.000,00 sul Cap. 953/3 "Gestione PAF prestazioni";
- € 10.322,40 sul Cap. 1181/0 "Gestione PAF da sanzioni, prestazioni";

DI DARE ATTO che è stato acquisito il C.I.G. con il numero B768C6E2A9;

DI RICONOSCERE al presente Atto anche valore contrattuale (nel caso di specie, di forma atipica) e, pertanto, di disporre che la formalizzazione del contratto avverrà mediante sottoscrizione in calce al presente atto da parte dell'affidatario ai sensi dell'art. 18 co.1 D. Lgs. 36/2023 previa comunicazione da parte di quest'ultimo del conto corrente dedicato ex L. 136/2010 e smi;

DI DARE ATTO che con la presente Determinazione viene ottemperato a quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 (determinazione a contrattare) – come riportato in narrativa;

DI NOMINARE, ai sensi del D.Lgs 36/2023, il dipendente dott. Stefano Manni quale Responsabile del Progetto (RUP);

DI LIQUIDARE i corrispettivi dovuti su presentazione di regolare fattura secondo le modalità riportate nella determinazione n. 386/25;

DI DARE ATTO che, ai fini dell'art. 31, comma 26 della L. 183/2011, il presente affidamento non comporta assunzione a qualsiasi titolo e tipologia di personale;

DI DARE ATTO che, ai sensi della L. n. 241/90 e s.m.i., il responsabile del procedimento è il dott. Stefano Manni;

DI ATTESTARE l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990 come introdotto dalla L.190/2012;

DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere Favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi della normativa richiamata in narrativa;

DI DARE ATTO che chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento al TAR Toscana entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs 104 del 02.07.2010 e smi;

DI DARE ATTO che il presente atto sarà oggetto di pubblicazione ai fini della trasparenza amministrativa, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013.

Il Dirigente
F.to CALO' COSIMO DAMIANO

Visto di regolarità contabile

Il sottoscritto **Responsabile del servizio finanziario** esprime parere **Favorevole** di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi e per gli effetti degli artt. n. 147bis e n. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.00, n. 267.

Impegno N. 168 del 09-04-2026 a Competenza CIG B768C6E2A9		
<i>Capitolo</i> 953 <i>Articolo</i> 3 GESTIONE PAF DA SANZIONI VINCOLO IDROGEOLOGICO - PRESTAZIONI		
<i>Causale</i>		ADEGUAMENTO AI FINI ANTINCENDIO DEL FABBRICATO EX ANNESSO E DEL LOCALE TECNICO IN LOCALITA I DIACCI - AMPLIAMENTO SERVIZIO PER PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI
<i>Importo</i>	2026	€. 3.000,00
<i>Beneficiario</i> 5104 STUDIO TECNICO ASSOCIATO BENELLI - CIPRIANI		
Impegno N. 169 del 09-04-2026 a Competenza CIG B768C6E2A9		
<i>Capitolo</i> 1181 <i>Articolo</i> GESTIONE PAF DA SANZIONI - PRESTAZIONI		
<i>Causale</i>		ADEGUAMENTO AI FINI ANTINCENDIO DEL FABBRICATO EX ANNESSO E DEL LOCALE TECNICO IN LOCALITA I DIACCI - AMPLIAMENTO SERVIZIO PER PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI
<i>Importo</i>	2026	€. 10.322,40
<i>Beneficiario</i> 5104 STUDIO TECNICO ASSOCIATO BENELLI - CIPRIANI		

Borgo San Lorenzo, 09-04-2026

Il Responsabile
CALO' COSIMO DAMIANO

Attestato di pubblicazione

Copia della presente determinazione è stata pubblicata dalla data 10-04-2026 alla data 25-04-2026, n° 522 dell'albo pretorio on line ed è **ESECUTIVA** dal 09-04-2026*.

*: data di apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 o data della sua adozione, non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

Borgo San Lorenzo, 10-04-2026

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
MASOTTI ANNALISA