



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

C O P I A

DETERMINAZIONE

DEL SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO E FORESTAZIONE

n. 44 del 21-02-2024 (Registro Generale n. 65)

UFFICIO BONIFICA E PROGETTAZIONE

Oggetto: REALIZZAZIONE CICLOVIA DELLA SIEVE - ITINERARIO DEI 3 LAGHI.
AGGIUDICAZIONE ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO E FORESTAZIONE

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi approvato dalla Giunta dell'Unione.

VISTO l'art. 59 del D.LGS 36/2023 in merito alla tipologia di appalto di cui al presente atto.

VISTO l'art. 136 della L.R. 65/2014.

VISTO l'art. 107 del D.LGS 18/08/2000 n. 267 – Testo Unico sull'Ordinamento degli enti locali, che disciplina le funzioni e le competenze dei dirigenti.

RICHIAMATO il Decreto del Presidente dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello n. 27 del 29/12/2015 con cui si nomina l'Ing. Vincenzo Massaro Dirigente del Servizio Economia, Ambiente, Territorio e Forestazione.

VISTO il Protocollo di Intesa approvato dalla Giunta Regionale con atto n. 895 del 20 luglio 2020 relativo alla realizzazione dell'opera denominata "Ciclovía della Sieve – Itinerario dei 3 laghi"..

DATO ATTO che questa Amministrazione è individuata quale titolare per la progettazione e realizzazione dell'opera denominata "Ciclovía della Sieve – Itinerario dei 3 laghi", giusto Accordo di Programma sottoscritto tra l'Unione Montana dei Comuni del Mugello ed i comuni ad essa aderenti, la Città Metropolitana di Firenze, il Consorzio di Bonifica n. 3 Medio Valdarno ed i Comuni di Rufina e Londa ed approvato con DPRT n. 19 del 20/01/2023, così come dai seguenti accordi:

- rep. 432 del 20/11/2019 (con i Comuni di Londa, Rufina, Pelago e Pontassieve);
- rep. 456 del 07/10/2020 con i Comuni di: Barberino di Mugello, Scarperia e San Piero, Borgo San Lorenzo, Vicchio e Dicomano.

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Determinazione Dirigenziale n. 441/EATF del 30/12/2020, come integrata dalla successiva D.D. n. 7/EATF del 02/02/2021, con cui si provvedeva ad aggiudicare i servizi tecnici di revisione dei livelli di progettazione preliminare / definitiva e lo sviluppo del progetto complessivo della Ciclovía (CIG 8529372470) al RTP tra ENSER SRL (mandatario legalmente rappresentato dall'Ing. Giancarlo Guadagnini) con sede in Faenza (RA), viale Baccarini 29/2 - Enrico Guaitoli Panini e Irene Esposito architetti associati (mandante), con sede in Modena, via Marcello Finzi, 497 - Studio tecnico Ing. Baroncini Maurizio, con sede in Massa Lombarda (RA), via Trebeghino 63/4.
- Deliberazione di giunta UMCM n. 57 del 08/10/2021 con cui si approvava il verbale di Conferenza dei Servizi appositamente indetta per il progetto in questione prendendo altresì atto del progetto definitivo.
- Determinazione Dirigenziale n. 457/EATF del 25/10/2023 – determinazione a contrarre – con cui, data la complessità e l'estensione dell'opera (che coinvolge i confini amministrativi di 7 comuni) si è stabilita di procedere ad un appalto con procedura aperta con la formula contrattuale dell'accordo quadro.

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'intervento veniva stabilito in € 5.000.000,00, con il seguente quadro economico di spesa:

A)		Opere	
A.1)	Importo lavori soggetto a ribasso	€	3 207 935,92
A.2)	costo del personale	€	414 783,61
A.3)	oneri di sicurezza	€	72 454,39
Totale opere		€	3 695 173,92
B)		Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B.1)	lavori in economia	€	0,00
B.2)	rilievi, accertamenti e indagini	€	67 580,00
B.3)	Opere propedeutiche per sondaggi o pulizie	€	30 000,00
B.4)	Allacciamenti a pubblici servizi	€	5 000,00
B.5)	Imprevisti e arrotondamenti	€	31 376,46
B.6)	Acquisizioni aree o immobili e frazionamenti	€	570 054,00
B.7)	Accantonamento ex art. 26	€	0,00
B.8)	Incentivi alle funzioni tecniche	€	47 298,23
B.9)	Spese tecniche lorde per servizi tecnici esterni	€	155 000,00
B.10)	spese per attività di consulenza e supporto	€	7 500,00

B.11)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	500,00
B.12)	Spese per prove e verifiche di laboratorio, collaudi, enti terzi	€	3 000,00
B.13)	spese per diritti amministrativi, gara d'appalto ed altri costi	€	18 000,00
B.14)	IVA ed eventuali altre imposte	€	369 517,39
Totale somme a disposizione		€	1 304 826,08

ATTESO che sono state svolte le operazioni di gara mediante il sistema telematico START, alla presenza del RUP e dei testimoni D.ssa Nadia Fanfani e D.ssa Martina Lo Mastro.

VISTE le risultanze della gara – riassunte nel "verbale di gara" del 14/11/2023 agli atti d'ufficio – da cui discende che:

- alla data di scadenza di presentazione sono state protocollate n. 91 offerte;
- che, come previsto da disciplinare di gara, tramite l'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del DLGS 36/2023, si è provveduto all'apertura delle offerte economiche;
- che, al netto del taglio delle ali e del calcolo delle offerte anomale, la migliore offerta economica è stata del 22,38% espressa dall'O.E. **"Costruire srl"** con sede legale in Montecarlo LU, Via S. Giuseppe 76, C.F. e P.I. 01904540463.

DATO ATTO che l'impresa ha dichiarato che il costo della manodopera è pari ad € 414.783,61 e gli oneri sulla sicurezza, afferenti l'impresa risultano pari ad € 40.000,00.

ESPERITA positivamente la verifica della documentazione amministrativa prodotta dall'impresa miglior offerente.

DATO ATTO che per il tramite dell'Ufficio GASA risultano effettuate le verifiche dell'idoneità tecnico-professionale e della regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa; le relative certificazioni sono depositate agli atti.

RICHIAMATO a tal proposito l'art. 17, comma 5, del DLgs 36/2023 che consente, a questo punto, di procedere all'aggiudicazione definitiva efficace.

DATO ATTO che a seguito del ribasso offerto si può riconfigurare il seguente quadro economico di spesa:

A)	Opere		
A.1)	Importo lavori	€	3 207
			935,92
	ribasso 22,38%	€	717
			936,06
	Importo lavori di aggiudicazione	€	2 489
			999,86
A.2)	oneri di sicurezza		€
			72 454,39
A.3)	costo manodopera	€	414
			783,61
	Totale opere	€	2 977
			237,86
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1)	lavori in economia		€
			0,00
B.2)	rilievi, accertamenti e indagini	€	67
			580,00
B.3)	Opere propedeutiche per sondaggi o pulizie		€
			0,00
B.4)	Allacciamenti a pubblici servizi	€	2
			000,00
B.5)	Imprevisti e arrotondamenti	€	20 306,13
B.6)	Acquisizioni aree o immobili e frazionamenti	€	570 054,00
B.7)	Accantonamento lordo lavorazioni in accordo quadro	€	702 800,00
B.8)	Incentivi alle funzioni tecniche	€	47
			298,23
B.9)	Spese tecniche lorde per servizi tecnici esterni	€	300 000,00

B.10)	Spese per attività di consulenza e supporto	€	0,00
B.11)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	0,00
B.12)	Spese per prove e verifiche di laboratorio, collaudi, enti terzi	€	3 000,00
B.13)	Spese per diritti amministrativi, gara d'appalto ed altri costi	€	12 000,00
B.14)	IVA ed eventuali altre imposte	€	297 723,79
	Totale somme a disposizione	€	2 022 762,14

Per un costo totale complessivo di € 5.000.000,00, con una differenza nulla rispetto al costo previsto di progetto.

PRECISATO che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata.

RITENUTO di dover provvedere all'approvazione delle risultanze di cui sopra e ravvisata la propria competenza in merito.

PRECISATO che le risorse necessarie all'esecuzione dell'intervento sono individuate in uscita ai seguenti capitoli del bilancio 2023 – 2025:

- cap. 2058/4 "Ciclovie della Sieve – Utilizzo contributo Regione Toscana" per € 4.000.000,00.

- cap. 2058/5 "Ciclovie della Sieve – Utilizzo contributo RFI SpA" per € 1.000.000,00.

RITENUTO di procedere all'istituzione dell'Ufficio di Direzione lavori confermando il servizio già affidato con la richiamata D.D. n. 441/EATF del 30/12/2020 allo Studio tecnico Ing. Baroncini Maurizio, con sede in Massa Lombarda (RA), via Trebeghino 63/4 e rimandando a successivo ed apposito atto l'impegno di spesa integrativo.

CONFERMATO quale Responsabile Unico del Progetto – R.U.P. – l'Arch. Giuseppe Rosa, dipendente di questa Amministrazione ed in possesso delle capacità tecniche del caso.

DATO ATTO che il C.I.G. è: A018B1DF9A

DATO ATTO che il CUP è: J52H22001860007

DATO ATTO che l'intervento riveste carattere di opera pubblica e pertanto se ne dichiara la pubblica utilità.

DATO ATTO il progetto in questione è inserito nell'elenco annuale dei lavori, come allegato al piano triennale LL.PP. 2023 – 2025 (CUI L06207690485202200013).

CONFERMATO, ai fini dell'applicazione degli incentivi di cui all'art. 45 del DLGS 36/2023, l'apporto del personale dipendente dedicato al lavoro in questione come individuato con la richiamata DD 457/EATF del 25/10/2023

PRECISATO che l'opera risulta finanziata dai seguenti capitoli di entrata del bilancio 2023 – 2025:

- cap. 4312 "trasferimenti da RT per ciclovie della Sieve" per € 4.000.000,00.
- cap. 4317 "Ciclovie della Sieve – contributo RFI SpA" per € 1.000.000,00.

VISTI i contenuti del T.U.E.L. – D.Lgs. 267/2000 ed espresso parere favorevole sotto il profilo di competenza.

RICHIAMATI:

- gli artt. 2222 e ss. del codice civile (spec. 2229 ss.), in materia di contratti;
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 (cd. Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali), con il quale è stata attribuita ai Dirigenti la competenza ad adottare, prima della stipula dei contratti, apposita determinazione a contrattare, con la quale definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto, oltre che le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, in merito alle competenze dei Dirigenti e responsabili di servizi, e considerato che nel caso di specie la competenza dirigenziale deriva, tra l'altro, dalla natura tipicamente obiettiva delle ragioni che hanno portato alla scelta del contraente.

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d), del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 – nonché l'art.9 del vigente Regolamento per l'organizzazione e la disciplina del sistema dei controlli interni dell'Ente con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere.

VISTO il "Regolamento per l'Organizzazione e la disciplina del sistema dei controlli interni, con peculiare riguardo al controllo sulla regolarità amministrativa e contabile" approvato dal Consiglio dell'Unione nella seduta del 29/01/2013.

D E T E R M I N A

- 1) Di **PRENDERE ATTO** di tutte le motivazioni e condizioni riportate in narrativa.
- 2) Di **APPROVARE** il "verbale di gara" e le risultanze nello stesso contenute in merito allo svolgimento delle operazioni mediante il sistema telematico START (allegato al presente atto).
- 3) Di **DARE ATTO** della positiva verifica dei requisiti alla data del 20/09/2023 a carico dell'operatore economico "Costruire srl" miglior offerente e 1° classificato.
- 4) Di **AGGIUDICARE**, per le motivazioni espresse in narrativa, l'appalto di "Accordo Quadro per la realizzazione della Ciclovía della Sieve – Itinerario dei 3 laghi", all'Operatore Economico "**Costruire srl**" con sede legale in Montecarlo LU, Via S. Giuseppe 76, C.F. e P.I. 01904540463, con un ribasso del 22,38% sull'importo dei lavori.
- 5) Di **DARE ATTO** che l'importo complessivo stimato dell'accordo quadro può considerarsi esteso fino ad un importo massimo di € 3.695.173,92 al netto dell'IVA; detto importo, trattandosi di un Accordo Quadro, è puramente indicativo e la ditta sarà chiamata a fornire solamente i lavori che verranno richiesti di volta in volta dalla Stazione Appaltante.
- 6) Di **APPROVARE** il Quadro economico aggiornato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori come riportato in narrativa.
- 7) Di **DARE ATTO** che l'intervento riveste carattere di opera pubblica e pertanto ne consegue la pubblica utilità.
- 8) Di **CONFERMARE** il dipendente Arch. Giuseppe Rosa quale Responsabile del Progetto.
- 9) Di **ISTITUIRE** l'Ufficio di Direzione Lavori confermando il servizio già affidato parzialmente con D.D. n. 441/EATF del 30/12/2020 allo Studio tecnico Ing. Baroncini Maurizio, con sede in Massa Lombarda (RA), via Trebeghino 63/4 – P.IVA 01182150399, rimandando a successivo ed apposito atto l'impegno di spesa integrativo.
- 10) Di **PRECISARE** che per i lavori è stato acquisito il seguente nuovo CIG: A018B1DF9A.
- 11) Di **DARE ATTO** che il CUP è il seguente: J52H22001860007
- 12) Di **DARE ATTO** che le somme necessarie all'esecuzione dell'intervento sono individuate in uscita ai seguenti capitoli del bilancio 2023 – 2025:
 - cap. 2058/4 "Ciclovía della Sieve – Utilizzo contributo Regione Toscana" per € 4.000.000,00.
 - cap. 2058/5 "Ciclovía della Sieve – Utilizzo contributo RFI SpA" per € 1.000.000,00.
- 13) Di **DARE ATTO** che le somme necessarie all'esecuzione dell'intervento sono risultano accertate in entrata con la richiamata D.D. 457/EATF del 25/10/2023.
- 14) Di **IMPEGNARE**, per le finalità di cui al presente atto, la somma complessiva di € **4.910.550,60** sul bilancio pluriennale 2023 – 2025, esigibilità 2024, dando atto che è stata effettuata prenotazione della spesa con la richiamata D.D. 457/EATF/2023, con le seguenti ripartizioni:
 - € 4.000.000,00 sul cap. 2058/4 con la seguente ulteriore ripartizione:
 - .. € 3.977.761,65 finalizzate alle lavorazioni contrattuali a favore della ditta "**Costruire srl**" con sede legale in Montecarlo LU, Via S. Giuseppe 76, C.F. e P.I. 01904540463;
 - .. € 22.238,35 per quota parte acquisizione aree (voce B.6 del QTE);
 - € 872.586,18 sul cap. 2058/5 con la seguente ulteriore ripartizione:
 - .. € 811.112,45 quali somme a disposizione (€ 67.580,00 per rilievi, accertamenti e indagini + € 2.000,00 per allacciamenti a pubblici servizi + € 547.815,64 per quota parte acquisizioni aree o immobili e frazionamenti + € 181.658,81 per servizi tecnici + € 3.000,00 per prove e verifiche di laboratorio + € 8.398,00 per diritti amministrativi + 660,00 per ANAC);
 - .. € 15.695,50 per imprevisti integrando l'impegno n. 678/23;
 - .. € 45.778,23 per incentivi alle funzioni tecniche integrando l'impegno n. 680/23.
- 15) Di **DARE ATTO** che la differenza tra l'importo impegnato e l'importo del Quadro economico, pari a € 127.413,82, risulta già interamente impegnato sul cap. 2058/5 con i seguenti atti: DD 452/EATF/23 (€ 732,00, imp. 597/23), DD 453/EATF/23 (€ 710,00, imp. 598/23), DD 496/EATF/23 (€ 63.186,24, imp. 657/23), DD 502/EATF/23 (€ 62.785,58, impegni del 2023 n. 675, 676, 677, 678, 679, 680).
- 16) Di **CONFERMARE** che il personale dipendente dedicato al progetto in questione è quello individuato nella richiamata DD 457/EATF/2023.
- 17) Di **RIMANDARE** a successivi atti l'accertamento (cap. E 3501) e l'impegno (cap U 982, 982/1 e 982/3) della somma per funzioni tecniche, in quanto potenzialmente assoggettata a variazioni per modifiche delle aliquote ai fini del rispetto di quanto previsto dalla contabilità armonizzata (D.Lgs 118/2011 e s.m.i.) e l'eventuale ripartizione al personale dipendente.
- 18) Di **AUTORIZZARE** il Direttore dei Lavori alla consegna degli stessi nelle more di stipula del contratto.
- 19) Di **DARE ATTO** che, ai sensi della L. n. 241/90 e s.m.i., il responsabile del procedimento è l'Arch. Giuseppe Rosa, in qualità di responsabile dell'Ufficio Bonifica e Progettazione.

- 20) Di **ATTESTARE** l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990 come introdotto dalla L.190/2012>>
- 21) **DI DARE ATTO**, infine, che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi della normativa richiamata in narrativa.
- 22) Di **DARE ATTO** che chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento al TAR Toscana entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 120 del D.LGS 104 del 02.07.2010 e smi.
- 23) Di **DARE ATTO** che il presente atto sarà oggetto di pubblicazione ai fini della trasparenza amministrativa, ai sensi dell'art. 23 del D.LGS 33/2013.

Il presente atto è stato predisposto dal Responsabile del Procedimento Arch. Giuseppe Rosa

Il Dirigente
F.to MASSARO VINCENZO MASSIMO

