



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

C O P I A

DETERMINAZIONE

DEL SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO E FORESTAZIONE

n. 23 del 23-02-2026 (Registro Generale n. 81)

UFFICIO PATRIMONIO AGRICOLO FORESTALE

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRO DIDATTICO CASA D'ERCI.
AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO E FORESTAZIONE

VISTO il vigente Statuto dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello approvato con delibera di Consiglio n. 24 del 31/7/2025, entrato in vigore il 05/09/2025;

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello in ultimo modificato con delibera di Giunta n. 88 del 18/07/2025;

VISTO il Decreto del Presidente n. 16 del 04/08/2025 con il quale viene confermata, in capo allo scrivente l'attribuzione dell'incarico di Dirigente il Servizio Economia, Ambiente, Territorio e Forestazione dell'Ente (EATF) e ravvisata pertanto la propria competenza a provvedere al presente provvedimento;

VISTO il Codice di comportamento dei dipendenti dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, approvato con Delibera di Giunta n. 86 del 27/12/2021;

VISTO il D.L.vo 267/2000 Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali ed in particolare l'articolo 107 che disciplina le funzioni e le competenze dei dirigenti;

RICHIAMATI:

- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023,
- l'art. 50, comma 1, lettera b) del D.LGS 36/2023 in merito alla procedura utilizzata per l'affidamento dei servizi;

VISTA la L.R. 39/2000 "Legge Forestale della Toscana" e s.m.i., che delega alle Unioni dei Comuni, nel territorio di competenza, la gestione del Patrimonio Agricolo Forestale (PAF) Regionale all'interno del quale sono compresi i fabbricati del centro didattico e museo di Casa d'Erci;

PRESO ATTO che:

- sul fabbricato destinato al centro didattico di Casa d'Erci, Comune di Borgo san Lorenzo, particella n°235 foglio di mappa n. 0020 sono presenti segni di degradazione strutturale sulle colonne esterne della struttura;

RITENUTO necessario procedere alla sostituzione di dette colonne sul fabbricato al fine così di poterlo utilizzare pienamente per le finalità definite dalla L.R. 39/00 e preso atto della necessità di redarre e presentare tutte le pratiche inerenti l'intervento;

PRESO ATTO che per la realizzazione degli interventi a favore dei suddetti fabbricati i servizi professionali necessari, in linea con il D.Lgs 36/2023, consistono in:

- Prestazione tecnica per progettazione;
- Redazione pratica di autorizzazione paesaggistica "comunale" D.p.r 31/2017;
- Pratica edilizia (SCIA) in comune;
- Pratica genio civile a deposito;
- Prestazione tecnica per Direzione dei lavori e chiusura pratiche al comune ed al genio civile;

DATO ATTO che all'interno di questa amministrazione non sono disponibili professionalità in grado di espletare il servizio indicato;

DATO ATTO che il Dott. Ing. Paolo Bini, sede legale in Borgo San Lorenzo in Piazza Garibaldi n. 3 – C.F BNIPLA71R11D612Y , contattato dall'ufficio PAF, con nota prot.776 del 14/01/2026 ha presentato un preventivo, escluso IVA, pari ad €2.808,00 per la progettazione tecnica e pratiche inerenti, ed un preventivo di € 2.080,00 per la direzione dei lavori e la chiusura delle pratiche presso comune e genio civile, comprensivi di spese ed oneri accessori e compresi anche gli oneri previdenziali ed esclusa IVA nei termini di legge, e risultano così composti:

Prestazione tecnica per progettazione:

- Redazione pratica di autorizzazione paesaggistica "comunale" D.p.r 31/2017;
- Pratica edilizia (SCIA) in comune;
- Pratica genio civile a deposito:
- Prestazione tecnica per Direzione dei lavori e chiusura pratiche al comune ed al genio civile:

VISTO l'art. 52 comma 1) del d.lgs. n. 36/2023, concernente gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 52 comma 1 del D.Lgs 36/2023, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

VISTO altresì l'art. 1, comma 450 della L. n. 296/06, come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 130 della L. n. 145/2018, secondo cui non si figura l'obbligo per la P.A. di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti telematici di acquisto per lo svolgimento delle relative procedure per acquisiti di importo inferiore a € 5.000,00;

PRESO ATTO CHE L'offerente ha presentato dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti ai sensi dell'Art. 52 comma 1 del Dlgs.36/2023

DATO ATTO CHE si è proceduto a verificare l'iscrizione all'albo degli ingegneri e la regolarità del DURC dell'ingegner Paolo Bini e che tali verifiche hanno avuto esito positivo;

RICHIAMATA la determinazione n. 515/EATF del 29/11/2023 che stabilisce le modalità di individuazione del campione di cui al capoverso precedente, dalle quali deriva che la procedura in oggetto sarà inserita nell'elenco da sottoporre a sorteggio entro il 30/04/2026;

DATO ATTO che la formalizzazione contrattuale si intende assolta con la sottoscrizione del presente atto;

ACQUISITO il C.I.G. con il numero BA681FA339 del 13/02/2026;

DATO ATTO del rispetto dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 (Determinazione a contrattare) come qui di seguito indicato:

1. il fine del contratto è la corretta gestione dei fabbricati affidati come specificato in premessa;

2. l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di progettazione degli interventi di ristrutturazione straordinaria con sostituzione delle colonne sul fabbricato " Centro Didattico Casa d'Erci ;

3. la forma del contratto è quella della lettera secondo l'uso del commercio;

4. le clausole essenziali sono:

- svolgimento della prestazione in collaborazione con i tecnici dell'Amministrazione;
- consegna del materiale in n. 1 copia informatica e, se richiesta, n. 1 copia cartacea;
- completamento del servizio entro 60 giorni dalla sottoscrizione della determinazione;
- le spettanze saranno corrisposte a completamento del servizio dietro presentazione di regolare fattura elettronica indirizzata all'ufficio Patrimonio Agricolo Forestale dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello , codice ufficio TQA2H3 ;

5. la modalità di scelta scelta del contraente avviene tramite la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

6. per quanto non previsto o non richiamato nella presente Determina di affidamento si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel Codice civile, nel Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs 36/2023, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia;

PRECISATO che le risorse per l'esecuzione del servizio sono disponibili sul capitolo di Entrata 3800 "Proventi PAF Ordinari" ;

VISTI i contenuti del T.U.E.L. – D.Lgs 267/2000 ed espresso parere favorevole sotto il profilo di competenza;

RAVVISATA la propria competenza in merito al contenuto del presente atto;

RICHIAMATI:

- il bilancio di previsione 2026-2028 approvato con delibera di Consiglio n. 2 del 06/02/2026;
- il piano esecutivo di gestione (PEG) 2026-2028, approvato con Delibera di Giunta 14 del 13.02.2026;

VISTO l'articolo 147 bis, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1 lettera d) del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni nella legge 7 dicembre 2012, n. 213, nonché l'articolo 9 del vigente Regolamento per l'organizzazione e la disciplina del sistema dei controlli interni dell'Ente con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile del Servizio, attraverso apposito parere;

DETERMINA

1) DI DARE ATTO della necessità di procedere ad affidare all'esterno delle attività professionali relative alla progettazione e successiva direzione lavori del consolidamento strutturale tramite la sostituzione delle colonne esterne del fabbricato destinato a centro didattico del complesso Casa d'Erci;

2) DI AFFIDARE in tutte le sue parti il servizio in questione, con le motivazioni e condizioni riportate in narrativa, al Dott. Ing. Paolo Bini, sede legale in Borgo San Lorenzo in Piazza Garibaldi n. 3 – C.F BNIPLA71R11D612Y (legalmente rappresentato dal Dott. Ing. Paolo Bini) ai sensi

dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, dando atto che l'importo della prestazione ammonta a Euro 4.888,00 (2.808,00+ 2080,00) compreso spese ed oneri previdenziali, ed esclusi oneri fiscali 22,00% così per una spesa complessiva di Euro 5.963,36 (3425,76 + 2537,60) ;

3) DI IMPEGNARE, con il presente atto, sul bilancio 2026-2028 dell'Ente con esigibilità 2026, la somma complessiva di Euro 5.963,36 in favore dello Studio del Dott. Ing. Paolo Bini, con sede legale in Borgo San Lorenzo in Piazza Garibaldi n. 3 – C.F BNIPLA71R11D612Y sul Cap. 964/0 “Gestione PAF- Prestazioni”;

4) DI DARE ATTO che è stato acquisito il C.I.G. con il numero BA681FA339 DEL 13/02/2026 ;

5) DI RICONOSCERE al presente Atto anche valore contrattuale (nel caso di specie, di forma atipica) e, pertanto, di disporre che la formalizzazione del contratto avverrà mediante sottoscrizione in calce al presente atto da parte dell'affidatario ai sensi dell'art. 18 co.1 D.Lgs 36/2023, previa comunicazione da parte di quest'ultimo del conto corrente dedicato ex L. 136/2010 e smi;

6) DI DARE ATTO che con la presente Determinazione viene ottemperato a quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000 (determinazione a contrattare) – come riportato in narrativa;

7) DI DARE ATTO che l'affidamento viene concesso dalla Stazione Appaltante ed accettato dall'affidatario professionista sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti dalla presente Determina e che l'affidatario dichiara di conoscere ed accettare integralmente e che ne formano parte integrante alla stessa;

8) DI NOMINARE, ai sensi del D.Lgs 36/2023, il dipendente Dott. Stefano Manni quale Responsabile del Progetto (RUP);

9) DI LIQUIDARE i corrispettivi dovuti su presentazione di regolare fattura secondo le modalità riportate in narrativa;

10) DI DARE ATTO che, ai fini dell'art. 31, comma 26 della L. 183/2011, il presente affidamento non comporta assunzione a qualsiasi titolo e tipologia di personale;

11) DI ATTESTARE l'assenza di conflitti d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dalla L. 190/2012;

12) DI DARE ATTO:

- che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi della normativa richiamata in narrativa;
- che chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento al TAR Toscana entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 104 del 02/07/2010 e s.m.i.;
- che il presente atto sarà oggetto di pubblicazione ai fini della trasparenza amministrativa, ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. n. 33/2013.

Il Dirigente
F.to MASSARO VINCENZO MASSIMO

Visto di regolarità contabile

Il sottoscritto **Responsabile del servizio finanziario** esprime parere **Favorevole** di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi e per gli effetti degli artt. n. 147bis e n. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.00, n. 267.

Impegno N. 43 del 23-02-2026 a Competenza CIG BA681FA339		
<i>Capitolo</i>	<i>964 Articolo</i>	GESTIONE PAF - PRESTAZIONI
<i>Causale</i>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRO DIDATTICO CASA DERCI - SERVIZI TECNICI	
<i>Importo</i>	<i>2026</i>	€. 5.963,36
<i>Beneficiario</i>	<i>6044</i>	BINI PAOLO

Borgo San Lorenzo, 23-02-2026

Il Responsabile
CALO' COSIMO DAMIANO

Attestato di pubblicazione

Copia della presente determinazione è stata pubblicata dalla data 03-03-2026 alla data 18-03-2026, n° 275 dell'albo pretorio on line ed è **ESECUTIVA** dal 23-02-2026*.

*: data di apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 o data della sua adozione, non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

Borgo San Lorenzo, 03-03-2026

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
MASOTTI ANNALISA