



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

C O P I A

DETERMINAZIONE

DEL SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO E FORESTAZIONE

n. 401 del 24-10-2025 (Registro Generale n. 686)

UFFICIO PATRIMONIO AGRICOLO FORESTALE

Oggetto: PROGETTO "MUGELLO PRATERIE" CUP J68E24000070006 - AVVIO DELLA
PROCEDURA SELETTIVA PER AFFIDARE L'ESECUZIONE DEGLI
INTERVENTI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive
norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO E FORESTAZIONE

VISTO il vigente Statuto dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello (UMCM), approvato con Delibera di Consiglio n. 24 del 31/07/2025, entrato in vigore il 05/09/2025;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 – Testo Unico sull'Ordinamento degli enti locali, che disciplina le funzioni e le competenze dei dirigenti;

VISTO il Codice di comportamento dei dipendenti dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, approvato con Delibera di Giunta n. 86 del 27/12/2021;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente dell'Ente n. 16 del 04/08/25 con cui si conferma l'Ing. Vincenzo Massaro a dirigente del Servizio Economia, Ambiente, Territorio e Forestazione dell'Ente (EATF);

PREMESSO che:

- l'Unione Montana dei Comuni del Mugello, ai sensi della L.R. 21 marzo 2000 n. 39, amministra le superfici agricole forestali di proprietà regionale che insistono nel proprio territorio e che ammontano a 7438 ettari, organizzate in quattro complessi omogenei di beni agricole forestali;
- all'interno dei quattro complessi forestali è possibile individuare i seguenti otto sistemi di aree aperte che per ubicazione, caratteristiche vegetazionali e dotazione di infrastrutture risultano idonei per una gestione di tipo agricolo e pastorale:

- Valdiccioli - Casa all'Alpe
- Giogo
- Altello Cannova
- Moscheta
- La Collinaccia
- Rifredo – Fognano
- Prati Piani
- Valmora – Gattoleto

per una superficie complessiva di circa 350 ettari;

VISTO il bando della Regione Toscana n. 7825 del 09/04/2024 “Reg. (UE)2021/1060. Programma Regionale FESR 2021/20217-AZIONE 2.7.2. Natura e Biodiversità” per la selezione dei beneficiari e degli interventi rivolti a ridurre la perdita di biodiversità mediante interventi di recupero di praterie recentemente colonizzate dalla vegetazione arbustiva e arborea, compresi interventi per favorire il mantenimento degli habitat pratici tramite le attività agricole e pastorali;

VISTO il progetto dal titolo "Mugello Praterie", CUP J68E24000070006, presentato dall'Unione Montana dei Comuni del Mugello in risposta al bando di cui al capoverso precedente, approvato con Deliberazione di Giunta dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello n. 72 del 06/09/2024 per l'importo complessivo di 1.306.867,88 €;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 1448 del 21.01.2025, pubblicato sul BURT parte IV n. 6 del 05/02/2025, con il quale il progetto Mugello Praterie dell'UMCM è stato inserito nella graduatoria dei progetti ammessi ed è stato finanziato per l'importo di € 1.306.867,88;

VISTA la convenzione sottoscritta tra Regione Toscana e Unione Montana dei Comuni del Mugello per la realizzazione del progetto Mugello Praterie nella quale è previsto il completamento degli interventi entro il 05/08/2027;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 284 del 23/05/2025 con la quale veniva affidato alla Associazione Temporanea di Imprese Studio Verde S.R.L. e D.R.E.Am. Italia Soc. Coop. Agr. For. il servizio relativo alle attività tecnico professionali del progetto “Mugello Praterie” consistenti nella progettazione esecutiva, completa degli elaborati necessari per ottenere le autorizzazioni per la realizzazione degli interventi, della direzione dei lavori e della relativa contabilità, dell’esecuzione dei monitoraggi ambientali e della redazione dei piani di pascolamento per ciascuna area interessata per una superficie complessiva di circa 350 ettari per un importo totale di € 129.860,62 e veniva assunto sul CAP. U. 2105 l’impegno n. 281/25 di € 31.689,43 per la progettazione esecutiva e l’ottenimento delle autorizzazioni del progetto indicato;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 398 del 01/07/2025 con la quale veniva impegnato in favore di ANAC l’importo di € 35,00 sul CAP. U. 2105 impegno n. 480/25 per il pagamento del contributo dovuto dalla stazione appaltante per la gara per l’affidamento dei servizi professionali legati al progetto Mugello Praterie;

VISTO il progetto esecutivo, predisposto dai soggetti professionisti sopra citati, composto dalla seguente documentazione:

- Elab. 01 Relazione generale;
- Elab. 02 Relazione inquadramento contesto ambientale;
- Elab. 03 Relazione tecnica;
- Elab. 04 Relazione paesaggistica;
- Elab. 05 Criteri valutazione;
- Elab. 06 Documentazione fotografica;
- Elab. 07 Documentazione catastale;
- Elab. 08 Computo metrico;
- Elab. 09 Elenco prezzi unitari e analisi prezzi;
- Elab. 10 Quadro economico;
- Elab. 11 Manodopera;
- Elab. 12 Piano manutenzione;
- Elab. 13 Piano della sicurezza e coordinamento;
- Elab. 14 Schema di contratto;
- Elab. 15 Capitolato speciale;
- Elab. 16 Cronoprogramma;
- Elab. 17 Piano di manutenzione;
- Elab. 18 Relazione geologica;
- Tav. 01A Localizzazione interventi su CTR;
- Tav. 01B Localizzazione interventi su CTR;
- Tav. 02A Localizzazione catastale;
- Tav. 02B Localizzazione catastale;
- Tav. 02C Localizzazione catastale;
- Tav. 03A Altello Canova;
- Tav. 03B Collina;
- Tav. 03C Moscheta;
- Tav. 03D Prati Piani Giogo;
- Tav. 03E Rifredo;

- Tav. 03F Valdiccioli;
- Tav. 03G Valmora;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 398 del 01/07/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "Mugello Praterie" per l'importo complessivo di € 1.306.867,88 con il seguente quadro economico:

A)	Opere	
A.1)	Importo lavori	1.027.765,04
A.2)	Importo forniture	26.987,00
A.3)	Costi sicurezza	9.486,22
	Totale opere, servizi e forniture	1.064.238,26
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1)	Spese tecniche compresi contributi previdenziali e IVA	129.860,62
B.2)	Contributo ANAC stazione appaltante (35,00 + 660,00)	695,00
B.3)	IVA su A	110.800,61
B.4)	Imprevisti	1.273,39
	Totale somme a disposizione	242.629,62

RILEVATO che tale quadro economico conteneva alcune imprecisioni in merito alla ripartizione dei costi tra forniture e lavori individuati nel progetto esecutivo;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione del quadro economico corretto corrispondente a quanto individuato negli elaborati del progetto esecutivo, per l'invariato importo complessivo di € 1.306.867,88, come segue:

A)	Opere	
A.1)	Importo lavori	1.038.252,05
A.2)	Importo forniture	16.500,00
A.3)	Costi sicurezza	9.486,22
	Totale opere, servizi e forniture	1.064.238,26
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1)	Spese tecniche compresi contributi previdenziali e IVA	129.860,62
B.2)	Contributo ANAC stazione appaltante (35,00 + 660,00)	695,00
B.3)	IVA (10% su A.1 e 22% su A.2)	108.403,83
B.4)	Imprevisti	3.670,17
	Totale somme a disposizione	242.629,62

VISTO il parere della Regione Toscana – Direzione Generale della Giunta Regionale, Direzione urbanistica e sostenibilità, Settore VAS e Vinca espresso con Decreto dirigenziale n. 15769 del 17/07/2025, successivamente alla chiusura del verbale della conferenza dei Servizi, nel quale si esprime parere positivo di valutazione di incidenza con prescrizioni;

DATO ATTO che il progetto complessivo di € 1.306.867,88 risulta finanziato per intero dal contributo R.T. per il progetto Mugello Praterie (decreto R.T. n. 1448 del 21/01/2025) accertato sul capitolo 4513/0 (accertamento 87/2025);

DATO ATTO che, ai sensi della L. n. 241/90 e s.m.i., il responsabile del procedimento è il dott. Stefano Manni, dipendente di questa Amministrazione;

DATO ATTO che, ai sensi del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., il Responsabile Unico del Progetto è individuato nel dott. Stefano Manni, dipendente di questa Amministrazione e in possesso di esperienza superiore a tre anni in materia di appalti;

DATO ATTO che l'intervento riveste carattere di opera pubblica e pertanto ne consegue la pubblica utilità;

DATO ATTO che il CUP del progetto è il seguente J68E24000070006;

PRECISATO che il quadro economico di cui sopra verrà opportunamente aggiornato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori;

RITENUTO di procedere all'avvio delle procedure di scelta dei contraenti;

RITENUTO opportuno, per motivi di tempistica di conclusione delle attività entro i termini previsti dal bando di finanziamento e per favorire la partecipazione delle piccole e medie imprese, di suddividere gli interventi in tre lotti in ragione della diversa ubicazione dei cantieri previsti, secondo il seguente prospetto:

Lotto	Comparti di pascolamento	Superficie complessiva dei comparti in ettari	Importo complessivo del lotto €
1	Altello-Cannova (comune di Palazzuolo sul Senio) e Valdiccioli-Casa all'Alpe (comune di Borgo San Lorenzo)	35 + 43	348.126,42
2	Giogo, Prati Piani, Rifredo-Fognano e Collinaccia (comune di Firenzuola)	64 + 58 + 61	382.080,37
3	Moscheta (comune di Firenzuola) e Valmora (comune di Marradi)	85 + 15	334.031,47

VISTO il vigente Regolamento per l'affidamento in economia di lavori, servizi e forniture approvato dal Consiglio dell'Unione con Deliberazione n. 17 del 30/07/2015;

DATO ATTO del rispetto dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 (Determinazione a trattare) come qui di seguito indicato:

1. il fine dei contratti è ridurre la perdita di biodiversità nelle praterie dei complessi agricolo forestali di proprietà della Regione Toscana in amministrazione all'Unione Montana dei Comuni del Mugello ai sensi della L.R. 39/00, attraverso il progetto Mugello Praterie;
2. l'oggetto dei contratti è l'affidamento degli interventi di recupero delle praterie per favorire il mantenimento degli habitat praticati tramite le attività agricole;
3. la forma dei contratti è quella dell'atto in forma di scrittura privata;
4. la modalità di scelta dei contraenti è svolta secondo l'articolo 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs 36/2023 e ss.mm. invitando 10 imprese selezionate tramite indagine di mercato;

DATO ATTO che la procedura di gara verrà svolta con il sistema telematico START e con il contributo dell'Ufficio Gare e Contratti e Centrale Unica di Committenza per quanto attiene la

redazione della lettera di invito e dei documenti amministrativi di gara e le verifiche dei requisiti sulle imprese;

ATTESO che per l'esperimento della procedura in oggetto il contributo ANAC è fissato in € 250,00 e che tale somma è prevista nel quadro economico di progetto e verrà opportunamente impegnata e liquidata;

PRECISATO che le opere sono composte dalle seguenti categorie di lavoro:

Lotto 1: OG13 per € 348.126,42 (100,00%),

Lotto 2: OG13 per € 382.080,37 (100%),

Lotto 3: OG 13 per € 334.031,47 (100% ;)

VISTO lo schema di lettera di invito predisposto dall'Ufficio Gare e Contratti e Centrale Unica di Committenza;

RICHIAMATI:

- l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 (cd. Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali), con il quale è stata attribuita ai Dirigenti la competenza ad adottare, prima della stipula dei contratti, apposita determinazione a contrattare, con la quale definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto, oltre che le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 107 del D.Lgs 267/2000, in merito alle competenze dei Dirigenti e responsabili di servizi, e considerato che nel caso di specie la competenza dirigenziale deriva, tra l'altro, dalla natura tipicamente obiettiva delle ragioni che hanno portato alla scelta del contraente;
- il bilancio di previsione 2025-2027 approvato con delibera di Consiglio n. 3 del 28/02/2025;
- il piano esecutivo di gestione (PEG) 2025-2027, approvato con Delibera di Giunta n. 28 del 07.03.2025;

VISTI i contenuti del T.U.E.L. – D.Lgs 267/2000 ed espresso parere favorevole sotto il profilo di competenza;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d), del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 – nonché l'art.9 del vigente Regolamento per l'organizzazione e la disciplina del sistema dei controlli interni dell'Ente con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO il “Regolamento per l'Organizzazione e la disciplina del sistema dei controlli interni, con peculiare riguardo al controllo sulla regolarità amministrativa e contabile” approvato dal Consiglio dell'Unione nella seduta del 29/01/2013;

D E T E R M I N A

DI PRENDERE ATTO di tutte le motivazioni e condizioni riportate in narrativa;

DI DARE ATTO che con la presente Determinazione viene ottemperato a quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000 (determinazione a contrattare) – come riportato in narrativa;

DI APPROVARE lo schema di Lettera di invito allegato alla presente;

DI PRENOTARE i seguenti impegni:

- € 1.172.642,09 per l'esecuzione degli interventi in favore della conservazione delle praterie dei complessi agricolo forestali della Regione Toscana in amministrazione all'UMCM previsti nel progetto Mugello Praterie sul capitolo 2105/0 del bilancio dell'Ente 2025/2027 con la seguente suddivisione:

- per € 127.147,79 competenza 2025;
- per € 545.494,30 competenza 2026;
- per € 500.000,00 competenza 2027;

- € 102.501,36 per somme a disposizione sul capitolo 2105/0 del del bilancio dell'Ente 2025/2027, competenza 2025;

DI AVVIARE la scelta dei contraenti per l'esecuzione delle attività indicate ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs 36/2023, con l'utilizzo della piattaforma START;

DI STABILIRE che la sottoscrizione dei contratti avverrà mediante scrittura privata;

DI DARE ATTO che i CIG relativi alle diverse procedure verranno acquisiti in fase di affidamento mediante procedura START;

DI DARE ATTO che il CUP relativo al progetto Mugello Praterie è J68E24000070006;

DI CONFERMARE, ai sensi del D.Lgs 36/2023, il dipendente dott. Stefano Manni quale Responsabile del Progetto;

DI CONFERMARE, ai sensi della L. n. 241/90 e s.m.i., il dipendente dott. Stefano Manni quale Responsabile del Procedimento;

DI ATTESTARE l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dalla L. 190/2012;

DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere Favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi della normativa richiamata in narrativa;

DI DARE ATTO che chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento al TAR Toscana entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs 104 del 02.07.2010 e s.m.i.;

DI DARE ATTO che il presente atto sarà oggetto di pubblicazione ai fini della trasparenza amministrativa, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013.

Il Dirigente
F.to MASSARO VINCENZO MASSIMO

Attestato di pubblicazione

Copia della presente determinazione è stata pubblicata dalla data 29-10-2025 alla data 13-11-2025, n° 1839 dell'albo pretorio on line ed è **ESECUTIVA** dal 24-10-2025*.

*: data di apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 o data della sua adozione, non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

Borgo San Lorenzo, 29-10-2025

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
MASOTTI ANNALISA