PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE
MUGELLO

Aspetti urbanistici, geologici, sismici, idraulici

Elaborato:
D.U.I. – COMPENDIO

Data
Aprile 2021

Documenti di riferimento per le previsioni del Parco territoriale multifunzionale di Cafaggiolo negli strumenti della pianificazione urbanistica

Carta degli indirizzi per la fruibilità pubblica - Abis

Data adozione:
- Comune di Barberino di Mugello - DCC n. 14 del 29/03/2019
- Comune di Borgo San Lorenzo - DCC n. 16 del 29/03/2019
- Comune di Dicomano - DCC n. 17 del 29/03/2019
- Comune di Firenzuola - DCC n. 18 del 29/03/2019
- Comune di Marradi - DCC n. 19 del 29/03/2019
- Comune di Palazzuolo sul Senio - DCC n. 7 del 23/03/2019
- Comune di Scarperia e San Piero - DCC n. 17 del 28/03/2019
- Comune di Vicchio - DCC n. 14 del 28/03/2019

MEDIANTE DELIBERA
- Ente Gestore del Parco del Mugello - DG n. 14 del 09/04/2019

Data di approvazione:

COMUNI DEL MUGELLO
Sindaco del Comune di Barberino di Mugello
Giampiero Mungatti
Sindaco del Comune di Borgo San Lorenzo fino a settembre 2019
Presidente dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello
Paolo Omobono
Sindaco del Comune di Dicomano
Stefano Passaponti
Sindaco del Comune di Firenzuola
Claudio Scarpelli fino a maggio 2019
Giampaolo Bolz da maggio 2019
Sindaco del Comune di Marradi
Tommaso Triberti
Sindaco del Comune di Palazzuolo Sul Senio
Cristian Menghetti fino a maggio 2019
Gian Piero Phillip Moschetti da maggio 2019 a ottobre 2019
Presidente dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello
Sindaco del Comune di Scarperia e San Piero
Federico Ignesti
Sindaco del Comune di Vicchio
Roberto Izzo fino a maggio 2019
Filippo Carlo Campo da maggio 2019

UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MUGELLO
Dirigente del servizio economia, ambiente, territorio e forestazione
Francesco Mazzuoli
Responsabile del procedimento
Giuseppe Rosa

UFFICIO UNICO DI PIANO
Alessandro Bertacchini (**Comune di Barberino dal Mugello**)
Romano Chiocci (**Comune di Borgo San Lorenzo**)
Valter Bendini (**Comune di Dicomano**)
Paolo del Zanna fino a aprile 2020 Giulia Giansanti da aprile 2020 (**Comune di Firenzuola**)
Renato Rossi (**Comune di Marradi**)
Rodolfo Allisiani fino a ottobre 2019 Dante Allisiani da ottobre 2019 (**Comune di Scarperia e San Piero**)
Rodolfo Allisiani fino a luglio 2018 Paolo Scalini da luglio 2018 (**Comune di Palazzuolo sul Senio**)
Riccardo Sferci fino a giugno 2019 Sabrina Saltini da giugno 2020 (**Comune di Vicchio**)

Progettista Stralcio di Cafaggiolo
Alessandro Bertacchini e Dante Allisiani

Ufficio di Piano Stralcio di Cafaggiolo
Serena Barlacchi e Nicola Pieri

PROFESSIONALITA' ESTERNE
Aspetti urbanistici
Michele Dolci
Collaboratori
Chiara Nesimoni

Aspetti geologici e sismici
GEOTECNO Consulenze e servizi geologici – Luciano Lazzeri, Nicolò Sbolci

Aspetti idraulici
Chiarini Associati - Ingegneria Civile e Ambientale
Remo Chiarini, Alessandro Bonti, Luigi Rigazzi

Valutazione Ambientale Strategica
MAERIA srl- Progettazione e consulenza ambientale – Luca Gandino, Ilaria Scatizzi, Alessandro Pasciuti

STRATEGIA DI FRUIZIONE SS 65CON SPOSTAMENTO ATTUATO

LEGENDA:

FRUIBILTÀ PUBBLICA - ATTIVITÀ E SERVIZI

USO PUBBLICO

* VILLA MEDICEA

Punto di sosta

USO PUBBLICO CONDIZIONATO
UTENTE QUALIFICATO PAGANTE previa verifica della disponibilità e su prenotazione

** MUSEO: Accessibile e fruibile dal pubblico con servizio interno di ristorante e bar. L'accesso sarà su prenotazione tramite apposito sito.

*** EDIFICIO SPAZIO POLIFUNZIONALE: Lo Spazio Polifunzionale sarà accessibile al pubblico durante gli eventi sportivi, culturali e fieristici con servizio interno di bar e spazio commerciale.

CLUB HOUSE: UMI 11 CENTRO SPORTIVO BELVEDERE

Spa / Centro benessere UMI 9 MOLINO DI SIEVE
Servizi aperti al pubblico su prenotazione

Ristorante
Attività aperte al pubblico, su prenotazione e in base alla disponibilità dell'esercizio

Bar / Enoteca
Attività aperte al pubblico, su prenotazione e in base alla disponibilità dell'esercizio

Spazi esterni
Eventi culturali, ricreativi, sportivi aperti al pubblico

Spazi esterni per eventi *temporanei*
Eventi culturali, ricreativi, sportivi aperti al pubblico

Spazi commerciali
Attività aperte al pubblico

USO PRIVATO
riservato ai clienti della struttura ricettiva del Parco di Cafaggiolo - Tenuta Medicea

Tutti i servizi e le attività sono aperti e fruibili dai clienti delle strutture ricettive del Parco di Cafaggiolo - Tenuta medicea

USO PRIVATO
riservato all'utente esterno

CLUB HOUSE: La Club House della UMI 8 sarà accessibile solo per i soci e gli uterti esterni previa pagamento della quota stabilita

SPA/CENTRO EBENSSERE: La Sp/Centro benessere della UMI 8 sarà accessibile solo per i soci e gli utenti esterni previa pagamento della quota stabilita

LEGENDA:

FRUIBILTÀ PUBBLICA - VIABILITÀ ESISTENTE

Viabilità SS 65 - FRUIZIONE SPOSTAMENTO ATTUATO ELETTRICA/CICLOPEDONALE

Viabilità Provinciale

Viabilità Comunale

Viabilità vicinale esistente

Ipotesi nuova rotatoria via Nazionale/SP 129

FRUIBILTÀ PUBBLICA - CORRIDOI INFRASTRUTTURALI

Corridoio infrastrutturale
Tracciato 3CPF

Corridoio Infrastrutturale
Tracciato G

FRUIBILTÀ PUBBLICA - MOBILITÀ

Viabilità **USO PUBBLICO**

Viabilità **USO PUBBLICO CONDIZIONATO**

Viabilità **USO PRIVATO**

» *Per la tipologia di viabilità si rimanda alle Tav. 11A e Tav. 11A bis*

FRUIBILTÀ PUBBLICA - IPOTESI SPAZI PER LA SOSTA

USO PUBBLICO
Spazio per la sosta

USO PUBBLICO CONDIZIONATO
Spazio per la sosta

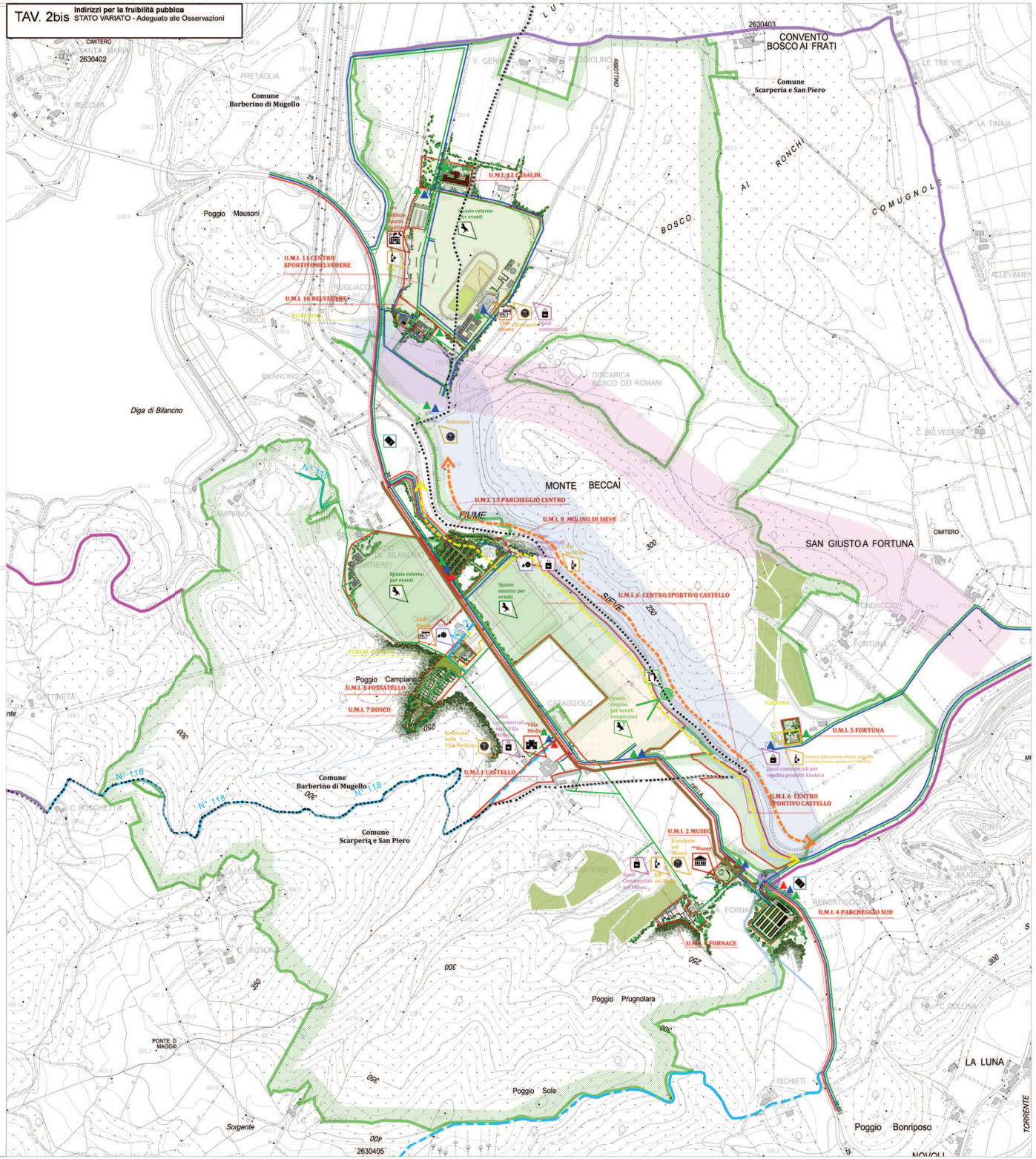
USO PRIVATO
Spazio per la sosta

FRUIBILTÀ PUBBLICA - IPOTESI PISTA CICLABILE

Pista ciclabile ad uso pubblico
IPOTESI 1

Pista ciclabile ad uso pubblico
IPOTESI 2

Ambito di Variante
Parco di cafaggiolo - Tenuta Medicea

Confine comunale

TAV. 2bis **Indirizzi per la fruibilità pubblca**
STATO VARIATO - Adeguato ale Osservazioni